

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка за услуги

Днес,2019 г., в гр. София, между:

МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА, с адрес: гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 9, ЕИК 000695388, представлявано от Иван Марков – главен секретар на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията и възложител на обществени поръчки, съгласно Заповед № РД-08-406 от 28.09.2018 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Иван Иванов – директор на дирекция „Финанси“, наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Черни връх“ № 51 Д, ЕИК 121130788, представлявано от Мария Масларова-Гъркова, Павел Димитров и Гълъбин Гълъбов в качеството им на изпълнителни директори, представляващи дружеството със следния начин на упражняване на представителна власт – заедно двама от тримата, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 112, ал. 1 във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 12 и чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Заповед № РД-14-70/09.10.2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на застрахователни услуги за нуждите на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията“, **Обособена позиция № 2**: „Застраховане на недвижими имоти – държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията“,

се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение и при условията на този договор да застрахова недвижими имоти – държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, намиращи се в гр. София, наричани за краткост „Услугите“, както следва:

1. Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий“ № 11 – 19 нива (18 етаж и 1 приземен етаж);
2. Ресторант на 18-ти етаж в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий“ № 11;
3. Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий“ № 9 – 2 етаж;
4. Кафе-бюфет в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий“ № 9;
5. Административна сграда, ул. „Дякон Игнатий“ № 9 – 3 етаж с идентификатор № 68134.100.274.6;
6. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.100.274.2.2, ул. „Кузман Шапкарев“ № 6;

mp

7. Административна сграда, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 5 – 7 етаж с идентификатор № 68134.100.274.2.1;

8. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.101.120.1.5, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6 – 4-ти етаж;

9. Подземен гараж и мазе, ул. „Цар Самуил“ № 79.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя услугите в съответствие с Част II.2 Техническа спецификация по обособена позиция № 2 от документацията на обществената поръчка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Техническото предложение, Ценово предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Общите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по видове застраховки, представляващи неразделна част от този договор.

Чл. 3. Балансова стойност в лева на имотите по чл. 1 е посочена в Част II. 2 Техническа спецификация по обособена позиция № 2 – Приложение № 1 към договора.

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Изпълнителят застрахова имотите по чл. 1 за срок от 00.00 ч. на 01.01.2020 г. до 24.00 ч. на 31.12.2021 г.

Чл. 5. Мястото на изпълнение на Договора е гр. София.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 6. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на б 153,00 (шест хиляди сто петдесет и три) лева (наричана по-нататък „Цената“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е фиксирана/крайна за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща в 30 (тридесет) дневен срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор срещу представяне на сметка/фактура за дължимата обща застрахователна премия с посочване на издадената/ите застрахователна/и полица/и.

Чл. 8. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: „Юробанк България“ АД, офис: София, кв. Хиподрума

BIC: BPVI BGSF

IBAN: BG54 BPVI 7945 1060 2012 07

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 5 (*пет*) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, се счита , че плащанията са надлежно извършени.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 9. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 307,66 лева (*триста и седем лева и шестдесет и шест стотинки*) („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 10. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме

необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл.11 от Договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 12 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора.

Чл. 11. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка:

Банка: БНБ – Централно управление

BIC BNBGBGSD

IBAN: BG77 BNBG 9661 3300 1248 01

Чл. 12. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане в срок на изпълнение до 5 (пет) работни дни, считано от датата на първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 13. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициент), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 8 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 1 (един) ден след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 17. В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 18. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 9 от Договора.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 20. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 6-8 от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави/предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;

3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 41 от Договора;

6. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква и да получи Услугите в уговорения срок, количество и качество;

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите за всеки отделен период, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 41 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 14 от Договора;

Специални права и задължения на Страните

Чл. 26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни поръчката при следните условия:

1. Застраховането да е без самоучастие/франшиз от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. При отпадане на имот, включен за застраховане в Таблица № 1 от Техническата спецификация, преди сключването на договор, за него не се издава полица, сторнира се общата застрахователна премия, като тя се намалява с размера на премията, посочена за този имот в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. При новопридобити имоти от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в рамките на срока на договора, имотите да се застраховат при същите застрахователни условия;

4. При отпадане от управление на застраховани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ имоти, застрахователните полици на тези имоти се прекратят, сторнира се платената за тях застрахователна премия и се възстановява надплатеното;

5. Застрахователните суми на имотите да бъдат равни на балансовите им стойности, посочени в Техническата спецификация.

6. След изтичане срока на застрахователния договор, при нето квота на щетите от 0 до 40% (вкл.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 26 (двадесет и шест) %-но участие в реализирания положителен финансов резултат. Нето-квотата на щетите се изчислява по следната формула:

$$\text{Нето-квотата на щетите} = \frac{\text{изплатени обезщетения} + \text{предадени, но не изплатени обезщетения}}{\text{застрахователна премия} - \text{административно-стопански разходи}}$$

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ покрива следните рискове:

1. Пожар, и последиците от гасенето му, мълния, експлозия, имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети;
2. Природни бедствия – буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, ураган, увреждане от тежест от натрупване на сняг и/или лед, увреждане от падащи клони и дървета
3. Земетресение;
4. Злоумишлени действия на трети лица, вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;
5. Изтичане на вода и пара;
7. Авария на водопроводни канализационни, отоплителни и климатични инсталации;
8. Свличане или срутване на земни пластове и/или действие на подпочвени води;
9. Късо съединение и токов удар;
10. Удар от пътно превозно средство;
11. Счупване на стъкла;
12. Изтичане на вода от спринклерни инсталации;
13. Ударна/звукова вълна;
14. Разходи за разчистване на развалини и останки;
15. Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ покрива всички посочени от възложителя рискове по ал. 2, независимо от покритията, описани в Общите му условия.

(4) Застрахователната премия се формира за всеки обект поотделно, като общата ѝ стойност се определя от сумата на застрахователните премии на всички имоти.

(5) Застрахователните премии включват всички дължими такси и данъци.

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 27. Предаването на изпълнението на Услугите (застрахователните полици) за всеки отделен период се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

Чл. 28. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. да поиска преработване и/или допълване на полиците в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 10 (десет) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 4 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5 % (*нула цяло и пет на сто*) от Цената за съответния период на съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10 % (*десет на сто*) от стойността на дейността.

Чл. 30. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност задача или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 31. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20 % (*двадесет на сто*) от Стойността на Договора.

Чл. 32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 33. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 34 . (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл. 4 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮДРСЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 35. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 1 (един) ден, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 1 (един) ден;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.



(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 37. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 38. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 39. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 40. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 41. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с

търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 43. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 44. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 45. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за

непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 46. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 47. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 9-11

Тел.: 02 9409445; 02 9409 867

Факс: 02 988 50 94

e-mail: vtabakova@mtitc.government.bg; etsvetkova@mtitc.government.bg;

Лице за контакт: Василка Табакова – главен експерт в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „СДУС“; Емилия Цветкова – началник на отдел „Управление на собствеността“, дирекция „СДУС“.

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЗА ЗАСТРАХОВКИ „ИМУЩЕСТВО“

Адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ № 67А

Тел.: 02 404 94 37; 0882 333 184

e-mail: ptodorova@lev-ins.com

Лице за контакт: Петя Тодорова – експерт в дирекция „Общо застраховане“

ЗА ЛИКВИДАЦИЯ НА ЩЕТИ ПО ЗАСТРАХОВКИ „ИМУЩЕСТВО“

Адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ № 67А

Тел.: 02 404 94 92; 0895 524 374

e-mail: tsenov@lev-ins.com

Лице за контакт: Цветомир Ценов – директор „Обезщетяване Общо застраховане“

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (*пет*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език

Чл. 48. (1) Този Договор се сключва на български език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 49. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 50. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.



Екземпляри

Чл. 51. Този Договор се състои от 12 (дванадесет) страници и е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – три за Възложителя и един за Изпълнителя.

Приложения:

Чл. 52. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

- Приложение № 1 – Техническа спецификация;
- Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 4 – Общи условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 5 – Гаранция за изпълнение.

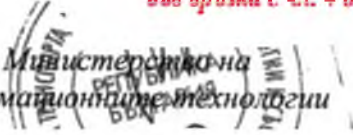
ЗА ЗАСТРАХОВАН:

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

*На основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОД,
със връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС)*

ИВАН МАРКОВ

Главен секретар на Министерство на
Транспорта, информационни технологии
и съобщенията



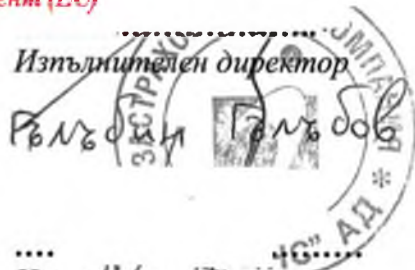
ИВАН ИВАНОВ

Директор на дирекция „Финанси“



Изпълнителен директор

Ръководител Гамбоб



.....
Изпълнителен директор

Павел Димитров

ЧАСТ II.2. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2:

„Застраховка на недвижими имоти – държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията“

I. Условия за изпълнение на поръчката:

1. Застраховането да е без **самоучастие/франшиз** от страна на министерството;
2. При отпадане на имот, включен за застраховане в Таблица № 1 от тази Техническа спецификация, преди сключването на договор, за него не се издава полица, сторнира се общата застрахователна премия, като тя се намалява с размера на премията, посочена за този имот в Ценовото предложение за тази обособена позиция - образец;
3. При новопридобити имоти от МТИТС, в рамките на срока на договора, имотите да се застраховат при същите застрахователни условия;
4. При отпадане от управление на застраховани от възложителя имоти, следва да се прекратят застрахователните полици на тези имоти, да се сторнира платената за тях застрахователна премия и да се възстанови надплатеното;
5. Застрахователните суми на сградите да бъдат равни на балансовите им стойности, посочени в таблицата по-долу.
6. Ако по обективни причини поръчката не може да бъде финализирана до началото на срока на съответната застраховка, или ако по обективни причини комисията не е приключила работа по избор на застраховател, участниците в допустимите случаи по Кодекса за застраховането предоставят предварително покритие до сключването на окончателен договор с писмо за застрахователно покритие за срока от началото на действие на същата застраховка до датата на подписване на застрахователна/и полица/и за нея.
7. След изтичане срока на застрахователния договор, при нето квота на щетите от 0 до 40% (вкл.) участникът/застрахователят ще осигури на застрахования/Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията % -но участие в реализирания положителен финансов резултат.

Забележка:

- Положителният финансов резултат се определя като разлика между внесената нето-премия и изплатените обезщетения през застрахователния период;
- Нето-премията е равна на начислената премия намалена с % административни разходи;
- Участие в положителния финансов резултат – връщане на определен % от положителния финансов резултат ако нето-квотата на щетите по застраховката не надвишава 40 %;
- Нето-квотата на щетите се изчислява по следната формула:

$$\text{Нето-квотата на щетите} = \frac{\text{изплатени обезщетения} + \text{предявени, но не изплатени обезщетения}}{\text{застрахователна премия} - \text{административно-стопански разходи}}$$

- Участникът посочва само една стойност на % участие в положителния финансов резултат, валидна при обем на щетите в границите от 0% до 40 %;
- Участниците изрично посочват размера на административни разходи, в %.

II. Покрити рискове по застраховката и описание на сградите:

Покрити рискове:

• Пожар, и последиците от гасенето му, мълния, експлозия, имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети;

• Природни бедствия – буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, ураган, увреждане от тежест от натрупване на сняг и/или лед, увреждане от падащи клони и дървета

• Земятресение;

• Злоумишлени действия на трети лица, вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;

• Изтичане на вода и пара;

• Авария на водопроводни канализационни, отоплителни и климатични инсталации;

• Свличане или срутване на земни пластове и/или действие на подпочвени води;

• Късо съединение и токов удар;

• Удар от пътно превозно средство;

• Счупване на стъкла;

• Изтичане на вода от спринклерни инсталации;

• Ударна/звукова вълна;

• Разходи за разчистване на развалини и останки;

• Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск.

Участниците да декларират покритие на всички посочени от възложителя рискове, независимо от покритията, описани в Общите им условия.

Сгради, подлежащи на застраховане – Таблица № 1

№	Административна сграда	Балансова стойност в лева
1.	Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий” № 11 – 19 нива (18 етажа и 1 приземен етаж)	7 379 958,24 лева
2.	Ресторант на 18-ти етаж в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий” № 11	359 627,27 лева
3.	Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий” № 9 – 2 етажа	764 364,43 лева
4.	Кафе-бюфет в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий” № 9	33 238,67 лева
5.	Административна сграда, ул. „Дякон Игнатий“ № 9 – 3 етажа с идентификатор № 68134.100.274.6	1 953 603,26 лева
6.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.100.274.2.2, ул. „Кузман Шапкарев“ № 6	246 951,62 лева
7.	Административна сграда, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 5 – 7 етажа с идентификатор № 68134.100.274.2.1	6 628 950,14 лева
8.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.101.120.1.5, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6 – 4-ти етаж	3 447 196,72 лева

№	Административна сграда	Балансова стойност в лева
9.	Подземен гараж и мазе, ул. „Цар Самуил” № 79	730 750,86 лева
Обща балансова стойност на сградите:		21 544 641,21 лева

III. Срок на застраховката – от 00.00 ч. на 01.01.2020 г. до 24.00 ч. на 31.12.2021 г.

IV. Формиране на застрахователни премии

1. Застрахователната премия да се формира за всеки обект поотделно, като общата ѝ стойност се определя от сумата на застрахователните премии на всички сгради.
2. Застрахователните премии да включват дължими такси и данъци.

V. Начин на плащане на дължимите застрахователни премии.

Плащанията се извършват в български лева по банков път, срещу представяне на сметка/фактура за дължимата обща застрахователна премия с посочване на издадената/ите застрахователна/и полица/и.

VI. Участниците могат да извършат оглед на подлежащите на застраховане имоти.

Огледът се съгласува с лицето за контакт: Галина Вълчева, тел. 02/9409 588.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка - публично състезание с предмет:

„Предоставяне на застрахователни услуги за нуждите на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията“ за **Обособена позиция № 2: „Застраховане на недвижими имоти – държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията“**

От ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ „ЛЕВ ИНС“ АД,
/име на фирмата/

Долуподписаната Светлана Крумова, с ЕГН _____, с л.к.№ _____, издадена на 20.06.2017г. от МВР-гр.София, упълномощена от

1.Мария Масларова-Гъркова, с л.к.№ _____ издадена от МВР – София, на 17.08.2010г., с ЕГН: _____, в качеството на представляващ - Изпълнителен директор на ЗК”Лев Инс”АД, с ЕИК 121130788 от търговския регистър при Агенцията по вписванията и последна съдебна търговска регистрация по ф.д.№ 12744/2001 по описа на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Черни връх” № 51Д,

2.Павел Димитров, с л.к.№ _____, издадена от МВР – гр.София на 08/01/2016 г., с ЕГН: _____, в качеството на представляващ - Изпълнителен директор на ЗК”Лев Инс”АД с ЕИК 121130788 от търговския регистър при Агенцията по вписванията и последна съдебна търговска регистрация по ф.д.№ 12744/2001 по описа на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Черни връх” № 51Д и

3.Гълъбин Гълъбов, с л.к.№ _____, издадена от МВР – гр.София на 17.08.2010г., с ЕГН: _____, в качеството на представляващ - Изпълнителен директор на ЗК”Лев Инс”АД, с ЕИК 121130788, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Черни връх” № 51Д,

Адрес за кореспонденция: гр. София 1700, бул. „Симеоновско шосе“ № 67 А

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с всички документи и образци за участие, предлагаме да изпълним настоящата обществена поръчка в съответствие с изискванията на техническата спецификация и при цена в съответствие с ценовото предложение, което е неразделна част от офертата.

Декларираме, че:

- приемаме да предоставим услуги по сключване на застраховките при посочените от възложителя условия и при пълно покритие на посочените от него рискове, съгласно Техническата спецификация, независимо от покритията, описани в Общите ни условия по съответните видове застраховки;
- предлагаме 26 % -но участие на Възложителя (в реализирания положителен финансов резултат при изпълнение на договора при него квота на щетите от 0 до 40% (вкл.);



- размерът на административно-стопански разходи е 28% ;
- при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд които са приложими към предоставянето на услугата.

Срок на валидност на офертата 150 /сто и петдесет/ дни, от датата която е посочена за дата на получаване на офертата.

С настоящото представяме нашето Техническо предложение за изпълнение на публикуваната от Вас обществена поръчка – публично състезание с горепосочения предмет/обособена позиция № 2, което най-общо обхваща следните дейности и начин на изпълнението им:

ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД декларира, че застраховката се сключва съгласно изрично посочените от Възложителя рискове, а именно:

Покрити рискове:

- Пожар, и последиците от гасенето му, мълния, експлозия, имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети;
- Природни бедствия – буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, ураган, увреждане от тежест от натрупване на сняг и/или лед, увреждане от падащи клони и дървета
- Земетресение;
- Злоумишлени действия на трети лица, вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;
- Изтичане на вода и пара;
- Авария на водопроводни канализационни, отоплителни и климатични инсталации;
- Свличане или срутване на земни пластове и/или действие на подпочвени води;
- Късо съединение и токов удар;
- Удар от пътно превозно средство;
- Счупване на стъкла;
- Изтичане на вода от спринклерни инсталации;
- Ударна/звукова вълна;
- Разходи за разчистване на развалини и останки;
- Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск.

Сгради, подлежащи на застраховане – Таблица № 1

II.

№	Административна сграда	Балансова стойност в лева
1.	Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий” № 11 – 19 нива (18 етажа и I приземен етаж)	7 379 958,24 лева



№	Административна сграда	Балансова стойност в лева
2.	Ресторант на 18-ти етаж в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий“ № 11	359 627,27 лева
3.	Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий“ № 9 – 2 етаж	764 364,43 лева
4.	Кафе-бюфет в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий“ № 9	33 238,67 лева
5.	Административна сграда, ул. „Дякон Игнатий“ № 9 – 3 етаж с идентификатор № 68134.100.274.6	1 953 603,26 лева
6.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.100.274.2.2, ул. „Кузман Шапкарев“ № 6	246 951,62 лева
7.	Административна сграда, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 5 – 7 етаж с идентификатор № 68134.100.274.2.1	6 628 950,14 лева
8.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.101.120.1.5, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6 – 4-ти етаж	3 447 196,72 лева
9.	Подземен гараж и мазе, ул. „Цар Самуил“ № 79	730 750,86 лева
Обща балансова стойност на сградите:		21 544 641,21 лева

Срок на застраховката – от 00.00 ч. на 01.01.2020 г. до 24.00 ч. на 31.12.2021 г.

Формиране на застрахователни премии

Застрахователната премия е формирана за всеки обект поотделно, като общата ѝ стойност се определя от сумата на застрахователните премии на всички сгради.

Застрахователните премии **включват дължими такси и данъци.**

Начин на плащане на дължимите застрахователни премии.

Плащанията се извършват в български лева по банков път, срещу представяне на сметка/фактура за дължимата обща застрахователна премия с посочване на издадената/ите застрахователна/и полица/и.

ЗК“ЛЕВ ИНС“ АД декларира, че приема изискванията на Възложител както следва:

1. Застраховането да е без самоучастие/франшиз от страна на министерството;
2. При отпадане на имот, включен за застраховане в Таблица № 1 от тази Техническа спецификация, преди сключването на договор, за него не се издава полица, сторнира се общата застрахователна премия, като тя се намалява с размера на премията, посочена за този имот в Ценовото предложение за тази обособена позиция - образец;
3. При новопридобити имоти от МТИТС, в рамките на срока на договора, имотите да се застраховат при същите застрахователни условия;
4. При отпадане от управление на застраховани от възложителя имоти, следва да се прекратят застрахователните полици на тези имоти, да се сторнира платената за тях застрахователна премия и да се възстанови надплатеното;



5. Застрахователните суми на сградите да бъдат равни на балансовите им стойности, посочени в таблицата по-долу.

6. Ако по обективни причини поръчката не може да бъде финализирана до началото на срока на съответната застраховка, или ако по обективни причини комисията не е приключила работа по избор на застраховател, участниците в допустимите случаи по Кодекса за застраховането предоставят предварително покритие до сключването на окончателен договор с писмо за застрахователно покритие за срока от началото на действие на същата застраховка до датата на подписване на застрахователна/и полица/и за нея.

7. След изтичане срока на застрахователния договор, при него квота на щетите от 0 до 40% (вкл.) участникът/застрахователят ще осигури на застрахования/Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията % -но участие в реализирания положителен финансов резултат.

Забележка:

- Положителният финансов резултат се определя като разлика между внесената нето-премия и изплатените обезщетения през застрахователния период;
- Нето-премията е равна на начислената премия намалена с % административни разходи;
- Участие в положителния финансов резултат – връщане на определен % от положителния финансов резултат ако нето-квотата на щетите по застраховката не надвишава 40 %;
- Нето-квотата на щетите се изчислява по следната формула:

$$\text{Нето-квотата на щетите} = \frac{\text{изплатени обезщетения} + \text{предявени, но не изплатени обезщетения}}{\text{застрахователна премия} - \text{административно-стопански разходи}}$$

- Участникът посочва само една стойност на % участие в положителния финансов резултат, валидна при обем на щетите в границите от 0% до 40 %;
- Участниците изрично посочват размера на административни разходи, в %.

ПРОЦЕДУРА ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

При настъпване на застрахователното събитие Застрахованият е длъжен:

- да уведоми незабавно органите на противопожарната охрана и/или полицията както и други компетентни органи, ако това е нужно;
- да уведоми писмено най-близката агенция на Застрахователя в срок 3/три/ работни дни от узнаването, като запази увреденото имущество за оглед;
- да уведоми в срок 24/двадесет и четири/ часа от узнаването при застраховки срещу рисковете от кражба или грабеж.
- Ако трето лице има право да получи плащане по застрахователния договор, то е длъжно да уведоми Застрахователя за настъпването на застрахователно събитие в същите срокове и по същия ред, независимо от задължението на Застрахования за уведомяване.
- да докаже по безспорен начин настъпването на застрахователно събитие;



Handwritten signature at the bottom center of the page.

- да изпълни всички указания на Застрахователя и да не предприема без негово съгласие действия, които променят фактичката обстановка или водят до увеличаване размера на вредите;
- по всяко време и за своя сметка да предоставя на Застрахователя всякакъв вид информация и/или документация, свързана с характера или причината за предявената претенция и за обстоятелствата, при които е възникнало застрахователното събитие;

При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят:

- извършва оглед на застрахованото имущество;
- установява има ли наличие на застрахователно събитие и определя размера на вредите.
- Размерът на вредите се установява чрез оглед и описание от представители на Застрахователя в присъствието на Застрахования. По преценка на Застрахователя при огледа може да се привлече и вещо лице, като направените разноски са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да използва вещо лице за своя сметка. Когато има различия в двете оценки и не се стигне до споразумение, се избира трето вещо лице от двете страни, като разноските за него се поделят. Неговото заключение е окончателно. При непостигане на съгласие случаят се отнася в съда от неудовлетворената страна.
- Застрахователят има право да дава указания за спасяването на застрахованото имущество като посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на вредите.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

- При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да плати застрахователно обезщетение на Застрахования при доказване на претенцията по основание и размер.
- Застрахователят изплаща обезщетение след предявяване на писмена претенция с посочени пълни и точни данни за банковата сметка, по която да се извършат плащанията от страна на Застрахователя
- Общият размер на обезщетенията по покритите рискове, изплатени за срока на застраховката не може да надхвърля застрахователната сума по договора.

Необходими документи, които Застрахования трябва да представи в случай на застрахователно събитие

- Молба /уведомление/ за настъпило застрахователно събитие – бланка по образец на застрахователя или свободен текст;
- Документи / сметки/за платена застрахователна премия;
- Документи удостоверяващи правото на застрахования върху застрахованите имущества, документи за собственост / фактури, счетоводни извлечения, нотариални актове, договори, договор за покупко-продажба, договор за делба, документ за дарение, договор за наем/;
- Оригинални документи свързани със заприходяването на активите /счетоводен баланс, извлечение от счетоводни сметки за ДМА с/ка 203, 204, 206, гр.30 и др.,инвентарни книги /;



[Handwritten signature]

- Служебна бележка /удостоверение/ от съответните власти /ЛПО, РПУ, ХМС, Гражданска защита/ в зависимост от вида на настъпилото застрахователно събитие;
- При Пожар и злоумишлен пожар : Служебна бележка от РСПАБ, Пожаротехническа експертиза, Постановление на прокуратурата, Съдебно решение;
- Природни бедствия: Служебна бележка от ХМС, Бележка от кметството /общината/, Анкетен доклад – издаден от агенцията;
- Земетресение: Справка от Геофизичния институт, Анкетен доклад – издаден от агенцията;
- За събития, за които не се произнася компетентен орган, се ползват документи от вида на писмени показания на очевидци, свидетели, протоколи за оглед, инвентаризационни описи, протоколи от сервизи, аварийни актове или лаборатории, заключения на вещи лица. Тези документи се отнасят за застрахователни събития: имплозия и експлозия, свличане, срутване, чупене на стъкла, падане на пилотирано летателно тяло или негови части, изтичане на вода и пари от резервоар и тръбни инсталации, подпочвени води, земетресения, авария от товарене и разтоварване;
- Данни за банкова сметка при изплащане на застрахователно обезщетение.

При противоречие между Общи условия на ЗК "ЛЕВ ИНС" АД по застраховки "Пожар и природни бедствия" и "Други вреди на имущество" на юридически лица ще се прилагат изискванията на Възложителя посочени в документацията.

/допълнително описание, свободен текст, в това число: допълнителни покрити рискове; начин на ликвидация на щетите и други по преценка на участника/

Във връзка с горното правим следните обвързващи предложения за изпълнение на обществената поръчка:

1. Заявяваме, че сме запознати с всички условия в публикуваната от Вас документация за обществена поръчка, както и с документите, приложени към нея и приемаме да изпълним всички задължения, произтичащи от обявените условия.

2. Предлаганите от нас застрахователни премии са посочени в Приложение № 3б – неразделна част от офертата.

3. При така предложените от нас условия, в нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

Приложение: Общи условия по застраховка, "Пожар и природни бедствия" и "Други вреди на имущество" на юридически лица.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Светлана Крумова (име и фамилия)

09/09/2019 г. (дата)

Директор „Корпоративно застраховане и обществени поръчки“ – упълномощен представител (длъжност на управляващия/представляващия участника)
ЗК "ЛЕВ ИНС" АД (наименование на участника)

На основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП,
съв връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2: „ЗАСТРАХОВАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА МИНИСТЕРСТВОТО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА, НАХОДЯЩИ СЕ В: ГР. СОФИЯ, УЛ. „ДЯКОН ИГНАТИЙ” № 9-11; ГР. СОФИЯ, УЛ. „ГЕН. ЙОСИФ В. ГУРКО” № 5 И № 6; ГР. СОФИЯ УЛ. „САМУИЛ” № 79.”

От ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ „ЛЕВ ИНС“ АД,
/име на фирмата/

Долуподписаната Светлана Кримова, с ЕГН , с л.к.№ , издадена на 20.06.2017г. от МВР-гр.София, упълномощена от

1. Мария Масларова-Гъркова, с л.к.№ , издадена от МВР – София, на 17.08.2010г., с ЕГН: , в качеството на представляващ - Изпълнителен директор на ЗК”Лев Инс”АД, с ЕИК 121130788 от търговския регистър при Агенцията по вписванията и последна съдебна търговска регистрация по ф.д.№ 12744/2001 по описа на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Черни връх” № 51Д,

2. Павел Димитров, с л.к.№ , издадена от МВР – гр.София на 08/01/2016 г., с ЕГН: в качеството на представляващ - Изпълнителен директор на ЗК”Лев Инс”АД с ЕИК 121130788 от търговския регистър при Агенцията по вписванията и последна съдебна търговска регистрация по ф.д.№ 12744/2001 по описа на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Черни връх” № 51Д и

3. Гълъбин Гълъбов, с л.к.№ , издадена от МВР – гр.София на 17.08.2010г., с ЕГН: , в качеството на представляващ - Изпълнителен директор на ЗК”Лев Инс”АД, с ЕИК 121130788, със седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Черни връх” № 51Д, адрес за кореспонденция гр.София 1700, бул.”Симеоновско шосе” № 67 А,

1. Предлагаме следната стойност на застрахователна премия за застраховка с обем и покрити рискове, съгласно посочените от възложителя в Част II.2. от Техническа спецификация по Обособена позиция № 2 от документацията на обществената поръчка, а именно:

№	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА	ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА/БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ	ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ЕЛВА ВРЕМНЯ (в лева)
1	Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий” № 11 – 19 нива (18 етажа и 1 приземен етаж)	7 379 958,24 лева	2 107,72

Приложение 3б
Образец

2	Ресторант на 18-ти етаж в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.8.1, ул. „Дякон Игнатий” № 11	359 627,27 лева	102,71
3	Административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий” № 9 – 2 етаж	764 364,43 лева	218,30
4	Кафе-бюфет в административна сграда с идентификатор № 68134.100.274.7, ул. „Дякон Игнатий” № 9	33 238,67 лева	9,49
5	Административна сграда, ул. „Дякон Игнатий” № 9 – 3 етаж с идентификатор № 68134.100.274.6	1 953 603,26 лева	557,95
6	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.100.274.2.2, ул. „Кузман Шапкарев“ № 6	246 951,62 лева	70,53
7	Административна сграда, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 5 – 7 етаж с идентификатор № 68134.100.274.2.1	6 628 950,14 лева	1 893,23
8	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68134.101.120.1.5, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6 – 4-ти етаж	3 447 196,72 лева	984,52
9	Подземен гараж и мазе, ул. „Цар Самуил” № 79	730 750,86 лева	208,70

2. Обща стойност на застрахователната премия за срока на застраховане:

ОБЩА БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ НА СГРАДИТЕ	ОБЩА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ (В ЛЕВА)
21 544 641,21 лева	6 153,15 лв. /шест хиляди сто петдесет и три и 0,15 лева/ с вкл. Данък 2% съгласно ЗДЗП



3. Застрахователните премии са за срок от 00:00 ч. на 01.01.2020 г. до 24:00 ч. на 31.12.2021 г.

4. При определяне на застрахователната премия са включени всички дължими данъци и такси.

5. Аритметични грешки в ценовите предложения на участниците НЕ се коригират от комисията за оценка. Оферти с ценово предложение с аритметични грешки не се допускат до класиране.

*На основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП,
във връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС)*

Дата 27/08/2019 г.

Подпис на представляващия:

Светлана Крумова
Директор „Корпоративно
застраховане и обществени
поръчки“ - упълномощен
представител



СДР



ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ
ЛЕВ ИНС
АКТИВНАТА СИГУРНОСТ

Застраховка

Имущественна на юридически лица



сигурност
за Вашия бизнес!

ПОКРИТИ РИСКОВЕ:

„А“ - пожар и последиците от гасенето му; (мълния, гръм, светкавица), експлозия, имплозия, падане и блъскане от летателни апарати и части от тях;

„Б1“ - буря, ураган, вихрушка, смерч; увреждане от падащи клони, дървета и др.; градушка и последиците от нея, проливен дъжд, наводнение вследствие природно бедствие;

„Б2“ - действие на подпочвени води и/или морски вълни; увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг или лед; измръзване; свличане и срутване на земната повърхност;

„В1“ - авария на В и К;

„В2“ - вреди на имущество при удар от самодвижещи се машини и/или при товарене и разтоварване с товарс-разтоварни машини по време на авария с тях; увреждане на имущество по време на транспортирането им от един адрес на друг със собствен или нает транспорт;

„В3“ - късо съединение/токов удар;

„В4“ - удар от ППС или животни;

„С1“ - пожар от злоумишлени действия на трети лица;

„С2“ - вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом;

„К1“ - кражба чрез взлом;

„К2“ - грабеж;

„Е“ - „Електронна техника“;

„Е1“ - свръхнапрежение, индукция (намагнитизиране), попадение на мълния (пряко или косвено);

„Е2“ - дим, сажди и корозионни газове;

„Е3“ - неправилна експлоатация, изпускане, грешки (небрежност) на обслужващия персонал (грешки при работа и обслужване на застрахованото имущество от щатния персонал на Застрахования);

„Е4“ - кражба чрез взлом или въоръжен грабеж на електронна техника, намираща се в МПС, както и вреди при ПТП.

РИСКОВЕ С ЛИМИТИ:

„З“ - Земетресение за недвижимо имущество до 85% от сумата по клауза „А“ - Пожар.

„Р“ - Разходи;

„О“ - Отговорност към трети лица;

„С2“ - Вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом за недвижимо имущество;

„С3“ - Чупене на стъкла, витрини, неонов и рекламни табели;

„К3“ - Кражба чрез взлом или грабеж на пари, съхранявани в каси или трезори;

„Т“ - Тероризъм за недвижимо имущество до 85% от сумата по клауза „А“ - Пожар

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 По тези Комбинирани общи условия „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД. наричано по-нататък „Застраховател“, застрахова срещу платена застрахователна премия движими и недвижими имуществва собственост на юридически лица, наричани по-нататък „Застрахован“ и свързаните с тях отговорности срещу пълна или частична загуба и/или разноси, които са пряка последица от настъпването на покрити по застрахователния договор рискове.

II. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

2.1 Обект на застрахователна защита са движими или недвижими имуществва, които са собственост на юридически лица или чуждо имущество, което се ползва законно основание.

2.2 Договорът за застраховка на чуждо имущество е действителен, ако е налице одобрение от собственика на застрахованото имущество

2.3 Застрахователното покритие се предоставя само за посоченото в застрахователния договор по вид и местонахождение имущество и интерес.

2.4 Застрахователното покритие за движимо имущество се предоставя само, ако то се намира в сгради на адреса, посочен в договора.

III. СТРАНИ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПРАВООТНОШЕНИЕ

3.1 Застраховател.

3.2 Застрахован/ Застраховач.

IV. ПОКРИТИ РИСКОВЕ

4. Застрахователят покрива пълна или частична загуба на застрахованото имущество в резултат на застрахователни събития, посочени в изброените по-долу рискове, групирани в клаузи, както следва:

4.1.1 **ОСНОВНИ ПОКРИТИЯ (по застраховка „Пожар и природни бедствия“)**

КЛАУЗА „А“ - ПОЖАР

Пожар - покриват се вреди вследствие пожар и последиците от гасенето му: мълния (гръм, светкавица); експлозия и имплозия, падане и блъскане от летателни апарати и части от тях

КЛАУЗА „Б“ - ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ

„Б1“ - буря, ураган, вихрушка, смерч, увреждане от падащи клони, дървета и др., градушка и последиците от нея, проливен дъжд, наводнение вследствие природно бедствие;

„Б2“ - действие на подпочвени води и/или морски вълни, увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг или лед, измръзване (замръзване) на стоково-материални ценности, свличане и срутване на земната повърхност.

4.1.2. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОКРИТИЯ

КЛАУЗА „3“ - ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

Земетресението представлява вертикални или хоризонтални разтърсвания на земната повърхност или разломявания от внезапни естествени размествания на земната кора или земните недра.

КЛАУЗА „Р“ – РАЗХОДИ

Покриват се целесъобразно направените разходи при вземане на незабавни мерки за ограничаване и ликвидиране последиците от застрахователно събитие и спасяване на увреденото имущество, включително разходите за транспортиране и разчистване на остатъци от унищожено застраховано имущество.

Застрахователят обезщетява Застрахования отделно за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа, дори ако усилията му са безуспешни.

КЛАУЗА „О“ - ОТГОВОРНОСТИ

Покрива се отговорността на Застрахования за нанесени имуществени и неимуществени вреди на трети лица вследствие настъпило събитие по покрити по сключена застраховка рискове, за които Застрахователят носи отговорност по силата на българското законодателство.

4.1.3 Задължително покритие за всяка застраховка е клауза „А“ - Пожар. Останалите рискове могат да се избират от Застрахования в желана от него комбинация

4.2.1 **ОСНОВНИ ПОКРИТИЯ (по застраховка „Други вреди на имущество“)**

КЛАУЗА „В“ - АВАРИИ

„В1“ - Авария на ВиК. Покриват се вреди вследствие на авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации и/или тръби, внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

„В2“ - Покриват се вреди на имущества при удар от самодвижещи се машини и/или при товарене и разтоварване с товаро-разтоварни машини по време на авария с тях; увреждане на имущества по време на транспортирането им от един адрес на друг със собствен или нает транспорт.

„В3“ - Късо съединение/Токов удар;

„В4“ - Удар от ППС или животно

4.2.2 ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОКРИТИЯ

КЛАУЗА „К“ – КРАЖБА ЧРЕЗ ВЗЛОМ И ГРАБЕЖ

„К1“ - Кражба чрез взлом;

„К2“ - Грабеж;

„К3“ - Кражба чрез взлом или грабеж на пари, съхранявани в каси или трезори

КЛАУЗА „С“ – ЗЛОУМИШЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ НА ТРЕТИ ЛИЦА

„С1“ - Пожар от злоумишлени действия на трети лица

„С2“ - Вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом;

„С3“ - Чупене на стъкла, витрини, неонов и рекламни табели.

4.3.1 По тези Комбинирани общи условия Застрахователят изплаща обезщетение за преките загуби и вреди



от настъпили застрахователни събития по рисковете, покрити по тези условия.

V. СПЕЦИАЛНИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

5.1 По тези Комбинирани общи условия не се застраховат:

5.1.1 земя;

5.1.2 животни и кошери с пчели, растения, земеделски култури;

5.1.3 строително – монтажни работи;

5.1.4 имуществата посочени в т. 5.1.2 и т. 5.1.3 са обект на друг вид застраховки.

5.2 Застрахователят не изплаща обезщетения при настъпване на вреди в резултат на:

5.2.1 загуба на доход, обезценки, денгуби и пропуснати ползи, глоби възникнали като последица от настъпили застрахователни събития;

5.2.2 нарушени строително-технически норми, изисквания, правилници и стандарти, строителни дефекти и недостатъци, нарушение в строителните технологии, некачествен монтаж или ремонт, недостатъчна или неправилна поддръжка, просмукване на влага в резултат на неотстранени повреди по конструкции, съоръжения и инсталации, вътрешни архитектурни и строителни промени, извършени в нарушение на нормативните изисквания, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

5.2.3 неправилно или безстопанствено съхранение, липса на подходяща квалификация на персонала, експлоатация в нарушение на утвърдените технологии и стандарти;

5.2.4 застрахователно събитие, причинено от умишлени действия или груба небрежност от Застрахования, негови сътрудници, служители или членове на домакинството му;

5.2.5 ядрени рискове - за свързаните с тях материални вреди или разходи, директно или индиректно възникващи в резултат на ядрена експлозия, йонизираща радиация или радиоактивно замърсяване от ядрено гориво, или от отпадъците в резултат на разграждането му;

5.2.6 военни рискове:

а) военни действия от всякакъв вид, неприятелско нахлуване - със или без обявяване на война, и/или извънредно положение;

б) гражданска война, революция, въстания, размирици, преврати, безредици, улични вълнения, стачки, конфискация, реквизиция, принудително одържавяване.

5.2.7 замърсяване на околната среда - въздействието върху физическите, химическите или биологичните свойства на водите (вкл. и подпочвените), на почвата или въздуха;

5.2.8 фабричен дефект, корозия, собствен недостатък на погналото или увреденото имущество, износване на части, а също и вреди, нанесени от птици, животни и гризачи.

5.3 Изключени от покритие са всякакъв вид документи, актове, ръкописи, ценни книжа, пари в наличност,

лотарийни и пътнически билети, чекове, фотоснимки, предмети и накити от благородни метали, скъпоценни камъни, нумизматични колекции, предмети с историческа и художествена стойност, произведения на изкуството, антикварни предмети, ръчни и джобни часовници, скъпи кожи и кожени изделия, мостри, образци, прототипи, стенописи.

5.4 При допълнителна договореност някои от горе посочените изключени рискове и обекти могат да бъдат включени към застрахователното покритие по застрахователния договор.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР - СКЛЮЧВАНЕ, ФОРМА, ДЕЙСТВИЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПОДНОВЯВАНЕ

6.1 Форма на застрахователния договор

6.1.1 Застрахователният договор се сключва в писмена форма, като застрахователна полица или друг писмен акт. Комбинираните общи условия и Специалните условия по застраховката, когато има такива, са неразделна част от договора и се четат като едно цяло. При несъответствие между застрахователния договор и общите условия има сила уговореното в договора.

6.1.2 Застрахователният договор може да е съставен и във формата на електронен документ по смисъла на Закона за електронния документ и електронния подпис

6.1.3 Застрахователят издава застрахователен сертификат, удостоверяващ сключения застрахователен договор, по искане на Застраховация, както и когато това е предвидено в закон. Когато Застраховация и Застрахования са различни лица, Застрахователят издава застрахователен сертификат и по искане на Застрахования – само по отношение на неговия застрахован интерес. В този случай Застрахованият има право да получи и информация за останалите договорни условия, които се отнасят до неговия застрахован интерес.

6.1.4 Застрахователят е длъжен в 7/седем/-дневен срок от поискването да предостави на Застраховация заверено копие от застрахователния договор. Липсата на оригинален екземпляр в Застраховация не е основание за отказ или намаляване на застрахователното плащане.

6.1.5 Застрахованият има право по всяко време да поиска от Застрахователя копие от всички договорни заявления, декларации и други документи, които е предоставил във връзка със сключването на застрахователния договор.

6.1.6 Обичайните разноски по издаване на новите документи по т. 6.1.4 и т. 6.1.5 са за сметка на Застраховация.

6.1.7 Писменото предложение или искане до Застрахователя за сключване на застрахователен договор, или писмените отговори на Застрахования и/или Застраховация на поставени от Застрахователя въпроси, относно обстоятелства имащи значение за естеството и размера на риска, са неразделна част от застрахователния договор.

6.1.8 При сключването на застрахователен договор с определяне на трето ползващо се лице договорът трябва да съдържа и имената, съответно наименованието, и адреса на това лице или начина, по който то може да бъде определено.

6.2. Промяна на адрес и наименование

6.2.1 Застрахованият е длъжен да съобщава на Застрахователя за всяка промяна на своето име, фирма или наименование, или адрес за кореспонденция, кои-

то са посочени в застрахователния договор или в други документи, предоставени на Застрахователя.

6.2.2 В случай, че той не изпълни това свое задължение или посочи невярна информация, всяко писмено изявление от страна на Застрахователя, изпратено от него на адреса на Застрахователя, последно обявен пред Застрахователя, се смята за връчено и получено от Застрахователя с всички предвидени в закона или в договора правни последици.

6.3 Обявяване на обстоятелства, свързани със застрахователния риск

6.3.1 Задължение за обявяване

6.3.1.1 При сключването на застрахователния договор, когато Застрахователя е поставил въпроси, Застрахователят, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер, е длъжен да обяви точно и изчерпателно съществени обстоятелства, които са му известни и са от значение за риска. Изречение първо се прилага и за Застрахователя, когато при сключването на договора е била поискана информация и от него.

6.3.1.2 За съществени за риска обстоятелства по т. 6.3.1.1 се смятат само тези, за които Застрахователят изрично и писмено е поставил въпрос. Когато Застрахователят е поставил въпроси, той не може да откаже плащане по претенция въз основа на обстоятелства, които са били налице преди датата на сключване на застрахователния договор и за които не е поставил писмено въпрос.

6.3.1.3 Когато Застрахователят е сключил договор, въпреки че предварително е поставил на Застрахователя въпроси и на тях не е отговорено или е отговорено неясно, Застрахователят няма право да прекрати едностранно застрахователния договор, да откаже плащане или да намали неговия размер на основание, че не е отговорено или е отговорено неясно.

6.3.1.4 Когато Застрахователят е разкрил обстоятелствата по т. 6.3.1.2 и Застрахователят е сключил застрахователния договор, Застрахователят не може да се позовава на разкритите обстоятелства, за да прекрати едностранно договора, да откаже плащане или да намали неговия размер.

6.3.1.5 Застрахователят не може да се позовава на неточно обявяване на съществени за риска обстоятелства, които са били проверени от него при сключване на застрахователния договор.

6.3.1.6 Неотговарянето на въпрос или неясен отговор на въпрос, без да има укриване на съществено за риска обстоятелство, не е основание за едностранно прекратяване на застрахователния договор, за искане на неговото изменение, или за отказ за плащане на обезщетение по т. 6.3.2.

6.3.2 Съзнателно неточно обявяване или премълчаване

6.3.2.1 Ако лице по т. 6.3.1.1 съзнателно е обявило неточно или е премълчало обстоятелство, при наличието на което Застрахователят не би сключил договора, ако е знаел за това обстоятелство, Застрахователят може да прекрати договора. Той може да упражни това право в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството.

6.3.2.2 В случая по т. 6.3.2.1 Застрахователят задържа платената част от премията и има право да иска плащането ѝ за периода до прекратяването на договора.

6.3.2.3 Ако съзнателно неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че Застрахователят би сключил договора, но при други условия, той може да поиска изменението му. Това право може да се упражни в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството. Ако Застрахователят не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последиците по т. 6.3.2.2.

6.3.2.4 Когато в случаите по т. 6.3.2.1 или т. 6.3.2.3 застрахователното събитие настъпи, Застрахователят може да откаже изцяло или частично плащане на застрахователно обезщетение или сума, само ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпването на събитието. Когато обстоятелство по т. 6.3.2.1 или т. 6.3.2.3 е оказало въздействие само за увеличаване размера на вредите, Застрахователят не може да откаже плащане, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

6.3.2.5 Точките 6.3.2.1 - 6.3.2.4 се прилагат и ако Застрахователят е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице и укритото обстоятелство е било известно на Застрахователя или на пълномощника му, съответно на третото лице.

6.3.3 Несъзнателно неточно обявяване

6.3.3.1 Ако при сключването на застрахователния договор обстоятелство по т. 6.3.1.1 не е било известно на страните, всяка от тях може в двуседмичен срок от узнаването му да предложи изменение на договора.

6.3.3.2 Ако другата страна не приеме предложението по т. 6.3.3.1 в двуседмичен срок от получаването му, предложителят може да прекрати договора, за което писмено уведомява другата страна.

6.3.3.3 Ако договорът бъде прекратен, Застрахователят възстановява частта от платената премия, която съответства на неизтеклия срок на застрахователния договор.

6.3.3.4 При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора Застрахователят не може да откаже плащане на застрахователно обезщетение или сума, но може да ги намали съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

6.3.4 Обявяване на новонастъпили обстоятелства

6.3.4.1 По време на действието на застрахователния договор Застрахователят е длъжен да обявява пред Застрахователя всички новонастъпили обстоятелства, за които при сключването на договора Застрахователят писмено е поставил въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

6.3.4.2 При неизпълнение на задължението по 6.3.4.1 се прилагат т. 6.3.2 и т. 6.3.3.

6.3.5 Точки 6.3.2 - т. 6.3.4 не се прилагат, когато премълчаването или неточното обявяване е довело до несъществено увеличаване на риска или когато е било договорено, че това увеличаване на риска подлежи на застраховане.

6.4 Срок на застрахователния договор, период на застрахователното покритие, застрахователният период, удължаване на застрахователен период.

6.4.1 Срок на застрахователния договор

Застрахователният договор може да бъде сключен за определен или за неопределен срок. Срокът на договора може да бъде по-дълъг от периода на застрахователното покритие.

6.4.2 Период на застрахователното покритие

6.4.2.1 Период на застрахователното покритие е периодът, в който Застрахователят носи риска по застраховката.

6.4.2.2 Периодът на застрахователното покритие може да бъде определен в минути, часове, дни, седмици, месеци или години или чрез изрично определяне на начален и краен момент.

6.4.2.3 Освен ако е уговорено друго, застрахователното покритие започва след заплащането на дължимата премия по договора или на първата вноска по нея – при разсрочено плащане на премията.

6.4.3 Застрахователен период

6.4.3.1 Застрахователният период е периодът, за който се определя застрахователна премия, който период е една година, освен ако премията се определя за по-кратък срок.

6.4.3.2 В срока на застрахователния договор може да се включва повече от един застрахователен период.

6.4.4 Удължаване срока на договора

6.4.4.1 Застрахователен договор, сключен за определен срок, може да съдържа уговорка за автоматичното му подновяване. Автоматичното подновяване се допуска само за още един застрахователен период и се прилага само ако някоя от страните през текущия застрахователен период не поиска изрично договорът да не бъде подновен за нов застрахователен период. В този случай договорът се смята за прекратен от края на текущия застрахователен период, без да се дължат неустойки или други разноски.

6.4.4.2 В случай че застрахователният договор е сключен за неопределен срок, договорът може да се прекрати без неустойки или други разноски от всяка от страните преди края на текущия застрахователен период. Прекратяването по изречение първо влиза в сила от края на текущия застрахователен период.

6.4.4.3 Срочен застрахователен договор може да бъде прекратен без неустойки или други разноски от всяка от страните с предизвестие, отправено до другата страна. Прекратяването по изречение първо влиза в сила от края на текущия застрахователен период.

6.4.4.4 Срокът за предизвестие по т. 6.4.4.1 – т. 6.4.4.3 е един месец, освен ако не е уговорено друго в застрахователната полица, но не може да бъде по-кратък от един месец и по-дълъг от три месеца.

6.5 Прекратяване на застрахователния договор

6.5.1 Застрахователният договор се прекратява с изтичането на срока, за който е сключен, както и в случаите, предвидени в Кодекса за застраховането.

6.5.2 Застрахователният договор може да се прекрати и на основания предвидени в него, когато те не противоречат на правилата на добрите нрави и интересите на ползвателите на застрахователни услуги не се засягат необосновано.

6.5.3 Финансовите отношения между страните по договора се уреждат към датата на прекратяването му, освен ако страните не договорят друго.

VII ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ

7.1 Застраховката, сключена по тези Комбинирани общи условия, е валидна за имущества, намиращи се на територията на Република България, освен ако в застрахователната полица не е уговорено друго.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА (ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ)

8.1 Застрахователна сума (лимит на отговорност) е договорената между страните или определената с нормативен акт и посочена в застрахователния договор парична сума, представляваща горна граница на отговорността на Застрахователя към Застрахования, третото ползващо се лице или към третото увредено лице. Застрахователната сума може да бъде определена в лева или валута.

8.1.2 При новопридобити през срока на застраховката имущества, надвишаващи 10 % от стойността на съответната група имущества, Застрахователят не носи отговорност.

8.1.3 При желание на Застрахования/Застраховация застрахователните суми могат да бъдат актуализирани със стойността на новопридобитите имущества. Промените се отразяват в добавък към полицата и се доплаща допълнителна премия за времето, оставащо до изтичането на първоначално издадената полица.

8.2 Застрахователна стойност

База за определяне на застрахователната сума е застрахователната стойност. Всички застрахователни договори по тези Комбинирани общи условия се сключват на база:

8.2.1 възстановителна стойност

За възстановителна застрахователна стойност се смята стойността за възстановяване на имуществото с ново от същия вид и качество, в това число всички присъщи разходи за доставка, строителство, монтаж и други, без прилагане на обезценка;

8.2.2 действителна стойност

За действителна застрахователна стойност се смята стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго от същия вид и качество.

8.2.3 договорена стойност

Договорена застрахователна стойност е фиксирана парична сума, като в този случай чл. 386 ал.2 от Кодекса за застраховане не се прилага. Договорената застрахователна стойност се смята и за стойност на застрахователния интерес при настъпване на застрахователното

събитие и не може да бъде оспорвана от страните.

8.3 За различните застрахователни рискове по един застрахователен договор могат да бъдат определени различни застрахователни стойности.

8.4 Когато друго не е уговорено, се приема, че застрахователната сума по договора е определена съгласно действителната стойност на имуществото. За установяване на действителната стойност Застрахователят има право да извърши оглед на застрахованото имущество.

8.5 Самоучастие

Страните по застрахователния договор могат да договорят самоучастие на Застрахования при настъпване на застрахователно събитие. Самоучастието може да бъде безусловно или условно.

8.5.1 При безусловното самоучастие Застрахованият поема отговорността от настъпване на застрахователно събитие до определен размер при всяка вреда.

8.5.2 При условното самоучастие Застрахователят заплаща целия размер на вредата, ако той надвишава размера на самоучастието, определен в застрахователния договор. Вредите, които не надвишават установения по застрахователния договор размер на условното самоучастие, се поемат от Застрахования.

8.5.3 Видът на самоучастието се договаря в застрахователния договор. В случай, че не е договорено друго, самоучастието на Застрахования е безусловно, като Застрахованият поема отговорността от настъпване на застрахователно събитие до определен размер при всяка вреда.

8.6 Подзастраховане

Съгласно настоящите Комбинирани общи условия застрахователният договор се счита за сключен с уговорка за пропорционално обезщетяване, освен ако не е уговорено друго в съответните специални условия или в застрахователната полица. Обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната, стойност.

8.7 Надзастраховане

8.7.1 Извън случаите на договорена стойност по чл. 387, ал. 1 от Кодекса за застраховане, ако е уговорена по-голяма застрахователна сума от действителната застрахователна стойност, съответно възстановителната застрахователна стойност на застрахованото имущество, договорът остава в сила, като всяка от страните може да поиска застрахователната сума да се намали до размера на действителната, съответно до възстановителната стойност.

8.7.2 Застрахователят е длъжен да върне частта от платената премия, която съответства на разликата между уговорената застрахователна сума и действителната, съответно възстановителната, стойност на застрахованото имущество, освен ако Застрахованият е бил недобросъвестен.

8.7.3 Ако не е настъпило застрахователно събитие и ако страните не постигнат съгласие за размера на необходимото намаление на застрахователната сума или застрахователната премия, всяка от страните има право да прекрати договора.

8.8 Многократно застраховане

8.8.1 Многократно застраховане възниква, когато един и същ интерес е застрахован срещу един и същ застрахователен риск при повече от един Застраховател и сборът от отделните застрахователни суми надвишава размера на действителната застрахователна стойност или размера на действително претърпените вреди. В този случай всеки Застраховател отговаря в такава пропорция, в каквата застрахователната сума по сключената с него застраховка се отнася към общата застрахователна сума на всички застраховки, като Застрахованият не може да получи общо от застрахователите повече от действително претърпените вреди.

8.8.2 Лице, което застрахова един и същ интерес срещу един и същ риск при повече от един Застраховател, е длъжно незабавно да уведоми всеки от застрахователите за наличието на другите застрахователни договори, като посочи другите застрахователи и застрахователните суми по всеки от тези договори.

8.8.3 Условието по т. 8.8.2. се прилага и ако при един Застраховател са застраховани пропуснати ползи за един интерес, а други вреди относно същия интерес са застраховани при друг Застраховател.

8.8.4 В случаите на многократно застраховане всеки Застраховател, пред който е предявена претенция, е длъжен да уведоми останалите застрахователи, които са му известни. Всеки Застраховател, извършил плащане, е длъжен незабавно да информира останалите застрахователи за това.

8.8.5 Ако Застрахованият е сключил договорите по т. 8.8.1 с цел неоснователно обогатяване, сключените договори са нищожни. В този случай Застрахователят има право на премията до момента, до който е научил за обстоятелствата, на които се основава нищожността на договора.

IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

9.1 Плащане на застрахователната премия

9.1.1 Застрахователната премия се определя по тарифите на Застрахователя в зависимост от рисковите обстоятелства и договорените застрахователни суми (лимита на отговорност).

9.1.2 Застрахователната премия се заплаща еднократно - при сключване на застраховката.

9.1.3 Страните могат да договорят плащане на премията на разсрочени вноски, като размерът и сроковете за плащането им се записват в полицата. В този случай при връчване на полицата Застрахованият е длъжен да плати първата вноска от премията.

9.1.4 Плащането на застрахователната премия - изцяло, или на първата вноска от нея, е условие за влизане на полицата в сила.

9.2 Разсрочено плащане на застрахователната премия

9.2.1 В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, уговорен в застрахователния договор.

9.2.2 При неплащането на разсрочена вноска от застрахователната премия Застрахователят може да предприеме едно от следните действия:

1. да намали застрахователната сума по договора, съответно на частта от неплатената премия;

2. да измени условията по договора;

3. да прекрати договора.

9.2.3 Застрахователят може да упражни едно от правата по т. 9.2.2 не по-рано от 15 /петнадесет/ дни от датата, на която Застрахованият е получил писмено уведомление от страна на Застрахователя. Писменото уведомление се смята за връчено и договорът се прекратява автоматично, когато Застрахователят е избрал правото по 9.2.2, т. 3. и изрично е посочено в полицата, че договорът ще се смята за прекратен след изтичането на определен срок от датата на падежа на разсрочената вноска, който не може да бъде по-кратък от 15 петнадесет/ дни. В случаите на изречение второ, допълнително изрично писмено изявление от страна на Застрахователя до Застрахования не е необходимо.

9.3 При неблагоприятно проявление на риска Застрахователят може едностранно да предприеме по своя преценка едно от следните действия:

а) да увеличи премията по сключена застраховка, без да извършва промяна в застрахователното покритие;

б) да намали обхвата на застрахователното покритие, без да намали размера на дължимата премия.

9.3.1 В случай, че Застрахователят упражни някое от правата си по т. 9.3 от настоящите Комбинирани общи условия, Застрахованият/Застраховачият може да прекрати договора в рамките на един месец от получаване на уведомлението на Застрахователя за промяната, но не по-рано от момента на влизането ѝ в сила, съгласно чл. 372 от Кодекса за застраховането.

9.3.2 Застрахователят следва да уведоми изрично Застрахования при промяна по т. 9.3 от настоящите Комбинирани общи условия за правото му да прекрати едностранно договора. Уведомлението трябва да бъде получено от Застрахования най-късно до един месец преди влизане в сила на промяната.

9.4 Удържане от страна на Застрахователя

9.4.1 Ако Застрахователят има изискуемо вземане за застрахователна премия или друго изискуемо вземане по застрахователния договор, той може да ги удържи от вземане на Застрахования или трето ползващо се лице към него, което произтича от застрахователния договор.

9.4.2 Когато застрахователно събитие е настъпило, преди застрахователната премия да е издължена изцяло от Застраховачия, Застрахователят може да удържи неиздължената премия от дължимото застрахователно обезщетение или сума.

X. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

10.1 Застрахованият има право:

10.1.1 да получава информация, относно условията на застраховката и покритите рискове, както и при наличие на щета – информация за движението на преписката;

10.1.2 да получи копие от застрахователната полица и съпътстващите я документи – когато е изгубил оригиналите.

10.2 Застрахованият е длъжен:

10.2.1 да поддържа имуществото си в исправност и да се грижи за него с грижата на добър стопанин;

10.2.2 да спазва всички изисквания за безопасност произтичащи от законодателството, стандартите, както и предписанията на компетентните органи и на Застрахователя;

10.2.3 да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахователната защита по тези Комбинирани общи условия, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

10.2.4 да осигурява достъп на Застрахователя до документацията, която има отношение към застраховка по настоящите Комбинирани общи условия през застрахователния период и до изтичане на давностния срок;

10.2.5 да вземе необходимите мерки за предотвратяване на застрахователно събитие, а ако такова е настъпило - да предприеме мерки за ограничаване и намаляване на вредите;

10.2.6 да обяви пред Застрахователя незабавно след узнаването за това, всяка промяна в рисковите обстоятелства, за които при сключване на договора Застрахователят е поставил писмено въпрос;

10.2.7 в двуседмичен срок писмено да уведомява Застрахователя за настъпили промени в основната му дейност, увеличаване обема на застрахованото имущество или смяна на номенклатурата, адреса и местонахождението на застрахованите имущества за всички промени в рисковите обстоятелства (посочени в предложението декларация), дори последните да са настъпили без негово съгласие или участие,

10.3 При неизпълнение на някое от задълженията по т. 10.2 от страна на Застрахования, Застрахователят може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на обезщетение за вреди, настъпили като последица от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

XI. ПРОЦЕДУРА ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

11.1. При настъпване на застрахователното събитие Застрахованият е длъжен:

11.1.1 да уведоми незабавно органите на противопожарната охрана и/или полицията както и други компетентни органи, ако това е нужно;

11.1.2 да уведоми писмено най-близката агенция на Застрахователя в срок 3 /три/ работни дни от узнаването, като запази увреденото имущество за оглед

11.1.3 да уведоми в срок 24 /двадесет и четири/ часа от узнаването при застраховки срещу рисковете от кражба или грабеж.

11.2 Ако трето лице има право да получи плащане по застрахователния договор, то е длъжно да уведоми Застрахователя за настъпването на застрахователно събитие в същите сроковете и по същия ред, независимо от задължението на Застрахования за уведомяване.

11.3 Застрахователят има право да откаже плащането, ако нито Застрахованият или Застраховачият нито третото лице са изпълнили задълженията си в сроко-

вете по т. 11.1, с цел да се попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието, или неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя.

11.4 да докаже по безспорен начин настъпването на застрахователно събитие;

11.5 да изпълни всички указания на Застрахователя и да не предприема без негово съгласие действия, които променят фактичката обстановка или водят до увеличаване размера на вредите;

11.6 по всяко време и за своя сметка да предоставя на Застрахователя всякакъв вид информация и/или документация, свързана с характера или причината за предявената претенция и за обстоятелствата, при които е възникнало застрахователното събитие;

11.7 При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят:

11.7.1 извършва оглед на застрахованото имущество;

11.7.2 установява има ли наличие на застрахователно събитие и определя размера на вредите

11.8 Размерът на вредите се установява чрез оглед и описание от представители на Застрахователя в присъствието на Застрахования. По преценка на Застрахователя при огледа може да се привлече и вещо лице, като направените разnosки са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да използва вещо лице за своя сметка. Когато има различия в двете оценки и не се стигне до споразумение, се избира трето вещо лице от двете страни, като разnosките за него се поделят. Неговото заключение е окончателно. При непостигане на съгласие случаят се отнася в съда от неудовлетворената страна.

11.9 Застрахователят има право да дава указания за спасяването на застрахованото имущество като посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на вредите.

12. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

12.1 При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да плати застрахователно обезщетение на Застрахования при доказване на претенцията по основание и размер.

12.2 Застрахователят изплаща обезщетение след предявяване на писмена претенция с посочени пълни и точни данни за банковата сметка, по която да се извършат плащанията от страна на Застрахователя, освен в случаите на възстановяване в натура.

12.3 Непредставянето на данни за банковата сметка от страна на Застрахования има последиците на забава на кредитора по отношение на плащането, като Застрахователят не дължи лихва по чл. 409 от Кодекса за застраховането. Промяната на банковата сметка обвързва Застрахователя само, след като той бъде изрично и писмено уведомен преди плащането, включително в хода на съдебен процес.

12.4 Общият размер на обезщетенията по покритите рискове, изплатени за срока на застраховката не

може да надхвърля застрахователната сума по договора.

12.5 При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да плати застрахователно обезщетение, което е равно на действително претърпените вреди към деня на настъпване на събитието, освен в случаите на подзастраховане и застраховане по договорена застрахователна стойност.

12.6 Доколкото застрахователният договор по тези Комбинирани общи условия се сключва с уговорка за пропорционално обезщетяване, то при щета обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната, стойност на застрахованото имущество, на основание чл. 389, ал. 2 от Кодекса за застраховането.

12.7 Когато застрахователната сума е определена на база договорена стойност, като това изрично е записано в полицата, при настъпване на застрахователно събитие отговорността на Застрахователя е до действителния размер на щетата, но не повече от застрахователната сума (договорен лимит) за съответната група имущество.

12.8 От обезщетението се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от трети лица, причинили вредите, както и стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество.

12.9 Обезщетението се изплаща на:

12.9.1 Застрахования;

12.9.2 ползващото лице по договора.

12.10 Застрахователят изплаща обезщетението в срок до 15 /петнадесет/ работни дни от получаването на всички необходими документи и данни, удостоверяващи доказващи вредите по основание и размер. В същия срок Застрахователят уведомява Застрахования за евентуалния си отказ да изплати обезщетение, като посочва мотивите за това.

12.11 Застрахователят не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго в застрахователния договор.

12.12 Ако след плащане на застрахователното обезщетение противозаконно отнетото или изгубено застраховано имущество е намерено, Застрахованият е длъжен да прехвърли правото на собственост върху него на Застрахователя или на писмено посочено от Застрахователя лице. В случай че Застрахованият желае да задържи намереното имущество, той е длъжен да върне на Застрахователя полученото обезщетение и всички останали разумни разnosки, направени от Застрахователя във връзка с възникналата вреда.

12.13 Отказ за плащане на застрахователно обезщетение

12.13.1 Застрахователят може да откаже плащане на обезщетение само:

1. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от лице, което има право да получи застрахователното обезщетение;

2. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от Застрахования с цел получаване на за-

страхователното обезщетение от друго лице;

3. при неизпълнение на задължение по застрахователния договор от страна на Застрахователя, което е значително с оглед интереса на Застрахователя, било е предвидено в закон или в застрахователния договор и е довело до възникване на застрахователното събитие;

4. в други случаи, предвидени със закон.

12.13.2 В случаите по т. 12.13.1, т.1 когато трето ползващо се лице умишлено е причинило застрахователното събитие без знанието и участието на Застрахования или на другите ползващи се лица, обезщетението се плаща на другите ползващи се лица, а ако няма такива – на Застрахования или на неговите наследници. В случай на плащане на застрахователно обезщетение по изречение първо Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу лицето, което умишлено е предизвикало застрахователното събитие.

XIII. ВСТЪПВАНЕ В ПРАВАТА НА ЗАСТРАХОВАНИЯ (СУБОРГАЦИЯ)

13.1 С плащането на застрахователното обезщетение Застрахователят встъпва в правата на Застрахования до размера на платеното обезщетение и обичайните разноски, направени за неговото определяне, срещу:

1. причинителя на вредата, в това число в случаите на вреди, произтичащи от неизпълнение на договорно задължение, или

2. възложителя за възложената от него на трето лице работа, при или по повод на която са възникнали вреди по чл. 49 от Закона за задълженията и договорите, или

3. собственика на вещта и лицето, което е било длъжно да упражнява надзор върху вещта, причинила вреди на Застрахования по чл. 50 от Закона за задълженията и договорите.

13.2 Ако лицето, причинило вредата, е възходящ, низходящ или негов съпруг, както и ако принадлежи към домакинството на Застрахования или живее във фактическо съпругеско съжителство с него, Застрахователят има правата по т.13.1, ако то е действало умишлено.

13.3 Застрахованият, Застрахованият или третите лица, които имат право да получат застрахователно обезщетение, са длъжни да съдействат на Застрахователя при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата.

13.4 Ако имуществото на причинителя на вредата е недостатъчно, суброгиралият се Застраховател се удовлетворява след Застрахования или третите увредени лица, които имат право да получат обезщетение.

13.5. В случай че причинителят на вредата е обезщетил Застрахования в пълен размер, Застрахователят се освобождава от задължението си да плати застрахователно обезщетение.

XIV. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАСТРАХОВАНОТО ИМУЩЕСТВО

14.1 Ако по време на действието на застрахователния договор застрахованото имущество бъде прехвърлено, приобретателят встъпва в правата и задълженията на Застрахования по застрахователния договор.

14.2 Прехвърлителят и приобретателят са солидарно отговорни за заплащане на неплатената част от

премията до встъпването.

14.3 Прехвърлителят или приобретателят уведомява писмено Застрахователя за прехвърлянето в 7 (седем) дневен срок от прехвърляне на правото на собственост. Ако не е извършено уведомяване по изречение първо Застрахователят не е длъжен да плати застрахователно обезщетение, в случай че застрахователното събитие е настъпило след изтичането на един месец от датата на прехвърляне на правото на собственост и при условие, че той не би сключил съществуващия договор с приобретателя поради съществено увеличение на риска.

XV. ДАВНОСТ, ПОДСЪДНОСТ И ПРАВО НА РЕГРЕС

15.1 Правата и задълженията по застрахователния договор, сключен по настоящите Комбинирани общи условия във връзка със застрахователното обезщетение се погасяват с тригодишна давност, считано от датата на настъпване на застрахователното събитие.

15.2 Вземането на Застрахователя за застрахователна премия се погасява в срок 3 (три) години, считано от датата на съответния падеж.

15.3 Застрахованият е длъжен да съдейства на Застрахователя при упражняване на регресните му права срещу причинителя на вредата.

15.4 Отказът на Застрахования от правата му срещу причинителя на вредата няма сила спрямо Застрахователя.

15.5 Подсъдност

Споровете между страните се решават по пътя на преговори, а при непостигане на съгласие - в съответствие с гражданското законодателство в Република България

XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

16.1 Тези Комбинирани общи условия могат да бъдат изменени и допълвани със специални условия, договорени между страните и отразени в застрахователния договор.

XVII. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПОКРИТИТЕ РИСКОВЕ

17.1 По смисъла на тези Комбинирани общи условия Застрахователят прилага следните определения на покрити рискове:

17.2 Пожар

Пожарът е огън, който образува пламък, жарава, или тлеене, стопяване и пушене; възниква без определено огнище или напуска определено огнище, разпространява се със собствена сила и причинява пълни и частични повреди на имущество.

17.2.1 Застрахователят покрива нанесени вреди на Застрахования от:

- пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, замърсяване от действието на вода и/или пяна при гасенето на пожара;

- стопяване, пушене, тлеене на имущества от изкуствени и синтетични материали, при които не се образува пламък, жарава и огнище, но при условие, че са предизвикани от пожар;

- спонтанно запалване на застраховано селскостопанско имущество (сено, къспе и др. подобни);

- целесъобразно направените разходи при вземане

на незабавни мерки за ограничаване разрушителното действие на пожара:

- при възникнал пожар вследствие на земетресение се покриват вредите само върху движими имуществва.

17.2.2 Застрахователят не покрива вреди:

- изразяващи се в повреждане или унищожаване на имуществва, които поради своето естество се излагат на високи температури, нагряване от огън за производствени или други цели;

- от опърляне или стопяване, които не са следствие от появата на пожар, а от допир с нагорещен предмет или уред за отопление, осветление, нагряване или гладене.

- нанесени върху електрически съоръжения (динама, трансформатори, мотори, кабели, батерии или други електрически устройства) под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства.

в резултат на тези събития възникне пожар или експлозия, за причинените вреди се изплаща обезщетение;

- причинени от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имуществва, в несъответствие с предписанията на противопожарната охрана;

- причинени от пожар, предизвикан от прахообразни и газообразни вещества, при различни видове производства;

- пожар, причинен в резултат от прекарани в нарушение на техническите норми и изисквания кабели и проводници по въздуха.

17.3 Гръм (мълния, светкавица):

Природно явление, което представлява съприкосновение (електрически разряд) между силно наелектризиран облак и земята, между два облака или между отделни части на един и същи облак, в резултат на което се развива силно електрическо напрежение с висока температура и голяма разрушителна сила на електрическия ток, причиняващи материални вреди.

17.3.1 Застрахователят покрива вреди, изразяващи се в: запалване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или повреждане. Тези вреди както и вредите на електрическите инсталации, уреди и апаратура вследствие на протичането на електрически ток с аномално напрежение и в резултат от прякото попадане на гръм върху застраховано имущество се обезщетяват от Застрахователя след доказване на събитието.

17.3.2 За вреди върху електрически уреди и съоръжения, вследствие на непряко попадане на гръм, мълния, Застрахователят изплаща обезщетение до действителния размер на вредата в рамките на застрахователната сума за съответното имущество.

17.3.3 Застрахователят не покрива вреди, нанесени върху въздушна кабелна мрежа и последиците от тях, както и от допуснати нарушения в електроснабдяването.

17.4 Експлозия:

Внезапно и мощно разкъсване на корпуса или

друга част на устройство и съоръжение, предизвикано от силата на намиращи се вътре в него и под налягане газове, пари или течности. Тъй като вътре налягането е по-високо от атмосферното, при експлозията настъпва внезапно и мигновено изравняване на налягането.

17.5 Имплозия:

Явление, противоположно на експлозията, при което се получава внезапно, мигновено и взривообразно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от атмосферното.

При имплозията разрушителната сила се проявява от повърхността към центъра на затвореното пространство, което определя имплозията като експлозия с посока навътре. Обикновено се проявява в телевизионните кинескопи, при производството на осветителни тела и при други видове производства, където се получава състояние на вакуум.

17.5.1 Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, изгаряне, опушване и повреждане на имуществото. Обезщетяват се вредите върху застрахованото увредено имущество, но не и вредите по самите аварирани уреди или съоръжения.

17.5.2 Застрахователят покрива вреди от експлозия или имплозия, ако те имат случаен характер. За вреди от експлозия или имплозия, които съпровождат технологическия процес и нямат случаен характер, както и тези, произведени по нареждане или с разрешение на властите, или причинени злоумишлено, Застрахователят не носи отговорност.

17.5.3 Не се обезщетяват вреди на имуществва, причинени от имплозии и експлозии, възникнали в гаранционния срок на застрахованото имущество.

17.5.4 Не се изплащат вреди върху силови машини в резултат от технологични експлозии в горивните им камери, а също и вреди, нанесени на контактните елементи на електрически превключватели от възникващо в тях разширение на газовете.

17.6 Падане и блъскане от летателни апарати и части от тях.

По този риск Застрахователят покрива вреди, изразяващи се в запалване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или повреждане.

17.7 Буря, Ураган, Вихрушка, Смерч:

17.7.1 Бурята е природно явление, при което вятърът е със скорост над 15 м/сек. Разрушителното действие на бурята се изразява в чупене на клоновете на дървета, събаряне на комини, керемиди, капацити от покриви на сгради и постройки, изкореняване на дървета и други подобни. Към бурята се причисляват ураганите, вихрушките и смерчовите.

17.7.2 Наличието на събитие се доказва със служебна бележка от районната хидро-метеорологична служба (ХМС), а при невъзможност да се представи такава - със служебна бележка от Кметството на населеното място или по анкетен път. Анкетата трябва да установи дали бурята е причинила вреди и на други сгради и устойчиви обекти, намиращи се в близост до застрахованото имущество и дали вредите са причинени именно от буря.

17.7.3 Покриват се само преките вреди.

17.7.4 Не се обезщетяват вреди на стоките за ремонт

строежи, както и ако щетата е вследствие оставени отворени или неизправни врати и прозорци.

17.8 Увреждане от падане на клони (дървета), керемиди, комини, капаци от покриви, части от тях и/или други подобни предмети вследствие действието на буря, ураган, вихрушка или смерч.

17.8.1 Вредите се изразяват в: счупване, изкривяване, натрошаване, повреждане или унищожаване.

17.8.2 Не се покриват вредите на застраховани имущества, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения, а са оставени безстопанствено на открито.

17.9 Градушка и последиците от нея

Градушката е валеж на ледени зърна и парчета с големина от няколко милиметра до няколко сантиметра в диаметър.

17.9.1 Застрахователят покрива всички вреди, изразяващи се в: счупване, натрошаване или повреждане, измокряне след счупване на стъкла, керемиди и повреждане на покривни конструкции и други подобни.

17.9.2 Не се носи отговорност за вреди на имущества, които по своето естество е следвало да се съхраняват в закрити помещения, а са оставени безстопанствено на открито.

17.10 Проливен дъжд

Проливният дъжд е падане на големи количества валеж за кратко време, надвишаващи стойностите посочени по-долу в таблицата на НИМХ.

Времетраене в минути	Валеж в литри на квадратен метър	Времетраене в часове	Валеж в литри на квадратен метър
5	2,50	1	12,00
10	3,80	2	18,00
15	5,00	3	22,50
20	6,00	4	27,00
25	7,00	12	45,00
30	8,00	24	60,00
35	9,00		
40	9,60		
45	10,25		
50	11,00		

17.10.1 Покриват се вредите, причинени от прякото попадение на валежа, изразяващи се в измокряне, отнасяне, наводнение и затлачване.

17.10.2 Застрахователят не носи отговорност:

- за вреди от проливен дъжд върху имущество, оставено на открито, ако същото поради естеството си е следвало да се съхранява в закрити помещения;

- за вреди, причинени от проникване на дъжд през оставени отворени прозорци и външни врати или през други конструктивни или технологични отвори на сградата, през повредени покриви, прозорци или други части на сградата;

- за вреди настъпили по време на ремонт на покривна конструкция, както и при некачествено изпълнено строителство.

17.11 Наводнение вследствие на природни бедствия представлява бързото разливане и прииждане на големи количества водни маси в резултат на валежи, на бързото топене на сняг, на разливания на реки, на повдигане нивото на водата или на преливане на бентове, язовирни стени и др. подобни мелиоративни съоръжения.

17.11.1 По този риск се покриват и вреди, причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли водни маси в уличната канализация.

17.11.2 Вредите от наводнението се изразяват в намокряне, затлачване, отнасяне и унищожаване на имуществото.

17.11.3 По този риск не се плаща обезщетение в случаите, когато:

- не са взети мерки относно правилното съхраняване на имуществата, съгласно изискуемите за тази цел условия;

- имущество, което е следвало да бъде в закрити помещения, е оставено безстопанствено на открито.

17.12 Подпочвени води са онази част от постъпилата (поетата) в почвата водна маса, която се прецежда през почвените пластове и се оттича като подпочвена, а също така и естествено течащите подземни реки. Не е подпочвена вода обикновената влага, необразуваща водно ниво.

Разрушителното действие на подпочвени води се проявява в наводняване основите на сгради (постройки), напълване на подземните и приземни етажи с вода и повреждане или унищожаване на имущества, намиращи се в тях, както и на самите сгради.

При продължително измокряне и/или овлажняване от действието на подпочвени води на основи и/или стени на сгради (постройки), в резултат на което същите постепенно губят устойчивостта си и се деформират или срутват (рухват), щетите от това действие на подпочвени води също се покриват от Застрахователя.

17.12.1 Застрахователят не покрива:

- вредите от овлажняване, мухлясване, плесенясване, гниене на дървен материал и дограма, включително монтираните в сгради (постройки), корозия на метални части, ерозия на мазилки и стени, които са получени в резултат на бавно и продължително действие на подпочвени води;

- вредите от появили се подпочвени води при спукване на канализационни и водопроводни тръби, всички видове изкопни работи, при наводняване на строителни обекти, при разрушаване поради небрежност на подземни канали и съоръжения, всички други щети, не посочени по-горе, за които Застрахователят не е приел да носи отговорност.

17.13 Морските вълни представляват подвижно и непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в морските басейни, причинено от: силен вятър колебания в атмосферното налягане, приливообразуващи сили, земетресения, вулканични изригвания и други.

17.13.1 Покриват се вредите от морско вълнение над три бала, изразяващи се в разрушаване, увреждане или отнасяне на сгради и имущества, изградени и намиращи за ползване или съхранение на бреговата линия.

17.13.2 Не се покриват вреди:

- на имущества, намиращи се в български териториални води;

- от морска брегова ерозия;

- върху имущества, намиращи се на бреговата линия, за които не са взети мерки за правилното съхранение и стопанисване.

17.14 Увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг или лед:

По този риск се покриват вреди, предизвикани от тежината на натрупан сняг или естествено образуван лед, изразяващи се в събаряне, срутване, деформиране или повреждане на сгради, покривни конструкции, инсталации и др., както и на намиращите се в тях имущества на съхранение.

17.14.1 Застрахователят покрива и вредите, предизвикани от тежината на естествено образуване на лед и причиняване събарянето, деформирането или повреждането на инсталации, съоръжения и др. застраховани имущества или скъсването на проводници, намиращи се на открито.

17.14.2 Не се обезщетяват вреди на водосточни тръби и инсталации от замръзване (спукване или пробиване), както и тези от измокряне на имущества вследствие на това повреждане на водосточните тръби и инсталации или в резултат на тяхното запушване.

17.14.3 Не се обезщетяват вреди причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед чрез намесата на човек или вреди, които не биха възникнали, ако за имуществото е положена грижа на добър стопанин.

17.14.4 Застрахователят не изплаща обезщетения за настъпване на вреди, изразяващи се в чупене на стъкла, нарушаване, повреждане и/или унищожаване на конструкции на застраховани оранжерии, чието отопление е било прекъснато за повече от 24 /двадесет и четири/ часа.

17.15 Измръзване (замръзване) на стоково-материални ценности

Измръзване се получава, когато температурата на въздуха се понижи под 0 градуса по Целзий, вследствие на което имуществата се развалят и повреждат.

17.15.1 По този риск се обезщетяват вреди, причинени на стоково-материалните ценности, оставени на склад или на лагеруване и при спазване на всички изискуеми правила и норми за тяхното съхраняване.

17.15.2 Застрахователят не носи отговорност за вреди причинени на:

- селскостопанска продукция, намираща се във временни хранилища на открито, за която не са взети своевременно мерки за прибиране според обичайното за тази цел технологично време, с краен срок за всички видове - 15 ноември;

- керамична продукция, причинени след определеното технологично време за нейното съхранение на открито, с краен срок - 1 ноември.

17.16 Свличане и срутване на земната повърхност:

17.16.1 Свличане на земни пластове представлява природообусловено откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси и части, които под действието на тежестта си, на повърхностно течещи или подпочвени води се откъсват, движат и запълват естествени празнини. При геоложките свличания е характерно наличието на склон, изграден от нециментирани скални маси, каквито са различните видове глинни.

По този риск Застрахователят носи отговорност за вредите, изразяващи се в скъсване, напукване или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения и инсталации.

По този риск не се сключват застраховки в райони, които предварително са установени като свлачища.

17.16.2 Срутването на земни пластове се изразява във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни скални маси от планински масиви или брегове, вследствие на изветрянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване.

По този риск Застрахователят носи отговорност за вредите изразяващи се в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имущества.

17.16.3 По тази група рискове не се обезщетяват вреди, настъпили в резултат на:

- свличане или пропадане (срутване) на земни пластове, дължащо се на изкопни строителни работи, на прокопани земни рудници и галерии, както и в резултат на изкопни работи в различни видове кариери;

- свойството на някои почви да се свиват и набъбват или да слягат през различните сезони на годината, поради тяхното естество или поради изменения на почвената влага;

- върху дворове, паркинги, пътища, тротоари, външни стени, порти или огради, освен ако същите не са били увредени едновременно със застрахованата сграда;

- нормално слягане на нови постройки, съоръжения, инсталации;

- слягане или движение на изкуствени насипи;

- морска или речна брегова ерозия;

- некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали.

17.17 Земетресение

Земетресението представлява вертикални или хоризонтални разтърсвания на земната повърхност или разломявания от внезапни естествени размествания на земната кора или земните недра.

17.17.1 Застрахователят покрива поките вреди, нанесени върху движимото и недвижимо имущество, в резултат на официално регистрирано земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. Всички вреди, възникнали в рамките на 72 /седемдесет и два/ часа от първия трясък (с начален час, посочен от Застрахователя), ще се считат за увреждане от едно

събитие. Не се допуска припокриване на периодите между отделните събития.

17.17.2 Не се покриват вреди:

- върху резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите, извън дворовете, стълбищата или други външни структури;

- в резултат от паднали твърди предмети и тела поради неправилно монтиране или закрепване;

- причинени на водопроводни, паропроводни, канализационни и др. инсталации, вградени в сградата, вследствие на земетресение;

- причинени от подводни вълни или наводнения вследствие земетресение;

върху сгради и съоръжения, които в строително и конструктивно отношение не са осигурени с необходимите мерки и изисквания за сеизмична активност.

17.17.3 Застрахователната сума по клауза „Земетресение“ за недвижимо имущество не може да надвишава 85 % от застрахователната сума по Клауза „А“ - Пожар, освен ако не е уговорено друго

Когато застраховката се сключва в полза на кредитна институция, застрахователната сума по клауза „Земетресение“ за недвижимо имущество е равна на 100% от застрахователната сума по Клауза „А“ - Пожар.

17.18 Разходи

Застрахователят покрива непредвидени и неизбежни разходи за ограничаване и отстраняване на последиците от настъпили застрахователни събития.

17.18.1 Застрахователят изплаща обезщетение до договорения лимит, целесъобразно направените разходи за ограничаване размера на вредата от застрахователно събитие и за ликвидиране последиците от него. Покриват се направените разходи, в размер до 10 % от общата застрахователна сума, но не повече от 10 000 лева, дори ако предприетите мерки са били неуспешни.

17.19 Отговорност

Покрива отговорността на Застрахования за нанесени имуществени и неимуществени вреди на трети лица вследствие настъпило събитие по покрити по сключена застраховка рискове, за които Застрахователят носи отговорност по силата на българското законодателство.

17.20 „В1“ - Авария на водопроводни, отоплителни, климатични, канализационни и други подобни инсталации и/или тръби

17.20.1 Застрахователят покрива вреди, причинени от повреда на съоръжение, инсталация или на отделна тръба (спукване, избиване, пробиване или счупване), в резултат на която се нарушава нормалната им експлоатация и става изтичане на студени, затоплени или мръсни води.

17.20.2 Застрахователят покрива всички вреди, произтекли от случайна авария, или от забравени кранове и чешми при неритмично водоснабдяване, изразяващи се в измокряне и замърсяване на застраховано движимо и недвижимо имущество

17.20.3 По този риск се обезщетяват и вредите от аварии на тръбите и маркучите, свързани с перални и миялни машини, по които протичат водопроводни води под налягане.

17.20.4 Вредите върху авариралите инсталации се покриват само, ако е увредено и друго застраховано имущество. Ако аварията се дължи на корозия, износване или фабричен дефект не се заплаща обезщетение за авариралите инсталации.

17.20.5 В отговорност на Застрахователя са и разумно направените разходи за разкриване и закриване на инсталациите за отстраняване на аварията но в размер не повече от 5% от застрахователната сума /лимита на отговорност/ за недвижимото имущество.

17.20.6 Застрахователят не покрива вредите, нанесени върху общите части в жилищните сгради, освен ако всички собственици на идеални части са ги застраховали.

17.20.7 Застрахователят не покрива вреди в резултат на замръзване и/или измръзване на водопроводни, отоплителни, климатични, канализационни инсталации и/или тръби.

17.21 Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации

По тази клауза се обезщетява Застрахования за вреди върху застрахованото имущество, вследствие внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации.

Вредите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на застрахованото имущество.

17.21.1 Не се обезщетяват вреди:

а) по самата спринклерна инсталация;

б) в резултат на замръзване на инсталацията;

в) в резултат на изпитания под налягане на инсталацията.

17.22 „В2“ – Вреди на имущества при удар от самодвижещи се машини или при товарене и разтоварване с товаро-разтоварни машини по време на авария с тях

По този риск се покриват вредите на застрахованите имущества нанесени от самодвижещи се машини или при товарене и разтоварване с товаро-разтоварни машини. Не се покриват вреди, причинени от МПС, чиято отговорност следва да бъде покрита по застраховка „Гражданска отговорност свързана с притежаването и използването на МПС“.

17.22.1. Под „авария“ на товаро - разтоварните машини се разбира сблъскване на същите по време на работа с подвижни или неподвижни предмети, падане, скъсване на въжета или счупване на детайли.

17.22.2 Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, разпиляване или друго механично увреждане на застраховани имущества.

17.22.3 Не се обезщетяват вреди, причинени поради неправилно подреждане и закрепване.

17.23 Вреди на имущества по време на транспортиране на застраховани имущества от един адрес на друг със собствен или нает транспорт

При транспортиране на застраховани имуществата за смяна на адреса им в пределите на Република България, Застрахователят заплаща всички вреди на имуществата по време на транспортирането им (без кражба), включително ако настъпи ПТП или авария с транспортиращото средство.

17.24 „В3” – Късо съединение/токов удар – протичане на електрически ток със стойности, за които електрическата верига не е била проектирана, дължащо се на случайно създадена връзка между две точки с различен потенциал, в частност между изводите на захранващ източник, подаване от захранващата мрежа на по-високо от номиналното напрежение или възникване на пренапрежение в резултат на индукция. При настъпване на застрахователно събитие по този риск, Застрахователят изплаща обезщетение в размер до 10% от застрахователната сума на съответната група имуществата.

17.24.1 Застрахователят не покрива щети вследствие на неизправности на електрически уреди, остаряла или повредена електрическа инсталация и/или изолация, предпазители с нестандартно висока проводимост и др. подобни, които следва да са били отстранени от Застрахования.

17.25 „В4” - Удар от ППС или животно

По този риск се покриват вреди, настъпили вследствие на удар от пътно превозно средство (без плавателни съдове, железопътни и въздухоплавателни средства) или животно, непринадлежащо или не под контрола на Застрахования или лице на служба при него, изразяващи се в механични повреди, нанесени на застраховано имущество.

17.25.1 Не се обезщетяват вреди причинени от ППС, управлявано от Застрахования или ползвателя на застрахованото имущество и/или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон.

17.26 „К1” - Кражба чрез взлом

По този риск Застрахователят покрива отнемането на застраховано имущество от владението на Застрахования без негово съгласие с намерение за противозаконно присвояване чрез извършване на взлом, изразяващ се в разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, ключалки, прозорци, стени, тавани и подове), здраво направени за защита на застрахованото имущество, или ако за извършване на кражбата е използвано техническо средство или специален начин.

17.26.1 Не се обезщетяват вреди в резултат на:

а) кражба чрез взлом или грабеж на имуществата, намиращи се извън помещението, предназначено за съхраняването им;

б) кражба чрез взлом, когато не са спазени условията упоменати в оценката за обезопасяване при сключване на застраховката;

в) кражба чрез взлом и вандализъм, когато сградата / помещението / където се съхраняват застрахованите имущества е останала необитаема повече от 15 /петнадесет/ дни предшестващи събитието освен, ако в предложението-декларация не е уговорено друго.

17.26.2 „К2” - Грабеж

По този риск Застрахователят покрива противозаконното отнемане на застраховано имущество от мястото на застраховане в присъствие на Застрахования или негови представители, когато извършителят използва оръжие, сила или заплашване, за да изключи съпротивата срещу отнемането.

17.26.3 „К3” – Кражба чрез взлом или грабеж на пари, съхранявани в каси или трезори.

По този риск се покриват вреди, произтекли от отнемане на парични средства, намиращи се в каси или трезори.

Помещенията, в които се намират касите следва да бъдат с масивни врати, секретни брави и прозорци със солидни решетки и ключалки. Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за броя на ключовете на касите и трезорите и за материално-отговорните за тях лица.

17.26.4 Не се предоставя застрахователна защита.

а) когато използваните каси и сейфове не отговарят на изискванията за сигурност, т.е. поради малките им размери и тегло могат да бъдат лесно изнесени извън сградата без да правят впечатление.

17.27 Застрахователят осигурява застрахователна защита на застрахованите движими имущества по Клауза „К” - „Кражба чрез взлом и грабеж” за рисковете, изброени по-горе, само при спазване на следните условия:

а) наличие на поименен списък с конкретно обявени отличителни данни (производител, марка, година на производство, модел и други) и стойност на имуществата, позволяващи пълното им индивидуализиране,

б) съхраняване на застрахованите имущества в постоянно обитавани масивни сгради или специални хранилища;

в) постоянно ползваните помещения не остават без надзор последователно повече от 30 /тридесет/ дни

17.28 „С1” - Пожар от злоумишлени действия на трети лица

Това е пожар в резултат от папеж или други злонамерени действия, причинили опожаряване на застрахованите имущества.

Вредите по тази клауза се изразяват в последици, описани в клауза „А” - „Пожар”. Наличието на застрахователно събитие се квалифицира от компетентните органи

17.29 „С2” - Вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом

По този риск се покриват вреди когато извършителят на деянието е проникнал в застрахованото помещение чрез взлом и умишлено е разрушил или повредил застрахованите имущества.

Допуска се да се покриват вреди по недвижимо имущество при договорен лимит до 5% от застрахователната сума по риска „Пожар”, клауза „А”, на застрахованото недвижимо имущество, срещу допълнително платена премия.

17.30 „С3”- Чупене на стъкла, витрини, неонов и рекламни табели

По този риск се покриват вреди, настъпили в резултат

тат на злоумишлени действия на трети лица или на случайно падане, блъскане или удар от твърд предмет, изразяващи се в счупване на стъкла, витрини, рекламни табели, надписи и повреждане на дограма.

Ако застрахованото имущество включва стъкла (вкл. на врати, прозорци, витрини, щандове, покриви, оранжерии, парници и др. трайно монтирани стъкла), които не са описани в застрахователната полица, на обезщетение подлежат щети и загуби, представляващи пряк резултат от застрахователното събитие, покрито по условията на застраховка „Пожар и природни бедствия“ в размер до 500,00 (петстотин) лева.

17.30.1 Не се обезщетяват вреди:

а) възникнали при извършване на ремонти, реконструкции или промени на мястото на застраховката или рекламните надписи или табели;

б) съществуващи преди началото на застраховката;

в) възникнали върху неукрепени стъкла или в резултат на станало течение;

г) настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механическата част на рекламните знаци и табели;

д) настъпили в помещения, оставени без надзор повече от 30 /тридесет/ дни.

Тези Комбинирани общи условия са приети от Управителния съвет на „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД с протоколи от 07.09.2005 г., допълнени и изменени с протоколи от 30.10.2006 г., от 10.06.2010 г., от 16.03.2011 г., от 06.02. 2015 г., от 16.02.2017 г., от 08.08.2017 г. и от 30.04.2018 г.

СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ НА ЕЛЕКТРОННА ТЕХНИКА

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД, наричано по-нататък Застраховател, по тези Специални условия застрахова физически и юридически лица, наричани по-нататък Застрахован, срещу вреда на редовно въведени в експлоатация електронни системи, машини и съоръжения.

II. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

2. Обект на застраховане са редовно въведени в експлоатация:

2.1 електронни системи за обработка на данни в областта на научно-изследователски центрове, изчислителни центрове и центрове за управление;

2.2 електронно-изчислителни устройства за контрол и управление на производствени машини, процеси и промишлени съоръжения;

2.3 електромедицински уреди и апарати в болници, частни лекарски и стоматологични кабинети и медицински лаборатории;

2.4 електронни съоръжения за комуникация (телекси, автоматични телефонни и телефаксни централи, устройства за радиорелейни връзки), радари, уреди за въздушна навигация, радио и телевизионни съоръжения и оборудване, кабелни мрежи (включително оптични);

2.5 канцеларски техники (пишещи, копирни и размножителни), компютърни системи;

2.6 алармени и пожароизвестителни системи, електронно-лъчеви панели, дисплей с графично изображение и др.

III. ПОКРИТИ РИСКОВЕ

3. По този раздел Застрахователят предоставя застрахователно покритие за подробно описаните електронни съоръжения и оборудване, които са инсталирани на мястото на застраховката за ползване по предназначението си, срещу пълна загуба или частична вреда в резултат на внезапно и непредвидимо проявление на посочените по-долу рискове, групирани в клаузи, както следва:

3.1. ОСНОВНО ПОКРИТИЕ:

„Е1“ - свръхнапрежение, индукция (намагнитизиране), попадение на мълния (пряко и косвено);

„Е2“ - дим, сажди и корозионни газове.

3.2. ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Срещу заплащане на допълнителна премия в покритието могат да бъдат включени и:

„Е3“ - неправилна експлоатация, изпускане, грешки (небрежност) на обслужващия персонал (грешки при работата и обслужването на застрахованото имущество от щатния персонал на Застрахования);

„Е4“ - кражба чрез взлом или въоръжен грабеж на електронна техника, намираща се в МПС, както и вреди при ПТП.

IV. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

4. Застрахователят не дължи обезщетение на Застрахования при настъпване на преки или косвени вреди в резултат на:

4.1 умисъл или груба небрежност на Застрахования или на негови представители;

4.2 кражба, грабеж и злоумишлени действия на трети лица (вандализъм);

4.3 искове за обезщетения, произтичащи от договорени санкции или санкции за некачествено извършена работа;

4.4 непосредствено постоянно въздействие при обичайна експлоатация (напр. износване и/или амортизация, корозия и др.), а също и вреди, нанесени от птици, животни и гризачи;

4.5 прекъсване на газо-, водо- или електрозахранването

4.6 обезценки, денгуби и пропуснати ползи, както и други финансови загуби възникнали като последица от настъпили застрахователни събития, както и всякакъв вид глоби, наложени във връзка с тях;

4.7 събития, за които на законно основание може да бъде потърсена отговорност от трети страни - доставчици, производители, търговци на дребно, превозвачи, следитори или други лица, с които

Застрахованият е в договорни отношения,

4.8 вреди върху части или материали, които са обект на периодична замяна в резултат на тяхната специфична функция или състав (консумативи, заменяеми инструменти, ленти, заменяеми носители на информация, лампи, сменяеми глави за пишещи машини и др.); електронно-лъчеви тръби (вкл. с рентгенови и лазерни лъчи, без катодните в периферните устройства), капсулирани дискови устройства и междинни носители на информация (нар. селенови барабани) се застраховат само срещу пожар, увреждане вследствие измокряне и кражба чрез взлом, освен ако не е договорено друго;

4.9 допълнителни разходи за подобрения или промяна на увредени в резултат от застрахователно събитие застраховани имуществва. Това се отнася и за текущите ремонти, ако разходите за тях и за окончателното отстраняване на повредите превишават разходите, необходими за отстраняване на вредата;

4.10 естетически недостатъци, например драскотини върху боядисани, полирани или емайлирани повърхности;

4.11 вреди от загубване или повреждане на масиви с данни, документи, проектно-сметна документация, чертежи, сметки, преписки, валута (банкноти), актове, полици, ценни книжа или чекове.

4.12 При искане от страна на Застрахования, Застрахователят може, срещу начисляване на допълнителна премия, да предостави разширяващо на застрахователното покритие, конкретизирано в специална клауза, посочена в полицата или в добавък към нея.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР - СКЛЮЧВАНЕ

5.1 Застраховката се сключва въз основа на писмено предложение или искане до Застрахователя за сключване на застрахователен договор.

5.2 Писменото предложение или искане до Застрахователя за сключване на застрахователен договор, или писмените отговори на Застрахования и/или Застрахователя на поставени от Застрахователя въпроси, относно обстоятелства имащи значение за естеството и размера на риска, са неразделна част от застрахователния договор.

VI. ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ

6.1 Застрахователното покритие има действие само на територията на Република България и само за електроника, намираща се на посочения в полицата адрес, освен ако писмено е договорено друго и е заплатена допълнителна застрахователна премия.

6.2 В случай на използване на преносима техника (компютри, медицински уреди и апарати, измервателна апаратура и др.) извън мястото на застраховката, Застрахованият може да получи покритие, ако уведоми писмено за това Застрахователя и заплати допълнителна премия.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

7.1 Застрахователна сума (лимит на отговорност) е договорената между страните или определената с нормативен акт и посочена в застрахователния до-

говор парична сума, представляваща горна граница на отговорността на Застрахователя към Застрахования, третото ползващо се лице или към третото увредено лице. Застрахователната сума може да бъде определена в лева или валута.

7.2 Застрахователна стойност

База за определяне на застрахователната сума е застрахователната стойност. Всички застрахователни договори по тези Специални условия се сключват на база:

7.2.1 възстановителна;

За възстановителна застрахователна стойност се смята стойността за възстановяване на имуществото с ново от същия вид и качество, в това число всички присъщи разходи за доставка, строителство, монтаж и други, без прилагане на обезценка. На база възстановителна стойност могат да се застраховат новозакупени ДМА до една година от датата на производство.

7.2.2 действителна ;

За действителна застрахователна стойност се смята стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго от същия вид и качество.

7.3 Когато друго не е уговорено, се приема, че застрахователната сума по договора е определена съгласно действителната стойност на имуществото. За установяване на действителната стойност Застрахователят има право да извърши оглед на застрахованото имущество.

Подзастраховане

7.4 Съгласно настоящите специални условия застрахователният договор се счита сключен с уговорка за пропорционално обезщетяване, освен ако не е уговорено друго в застрахователната полица. Обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната, стойност.

VIII. САМОУЧАСТИЕ

8.1. Страните по застрахователния договор могат да договорят самоучастие на Застрахования при настъпване на застрахователно събитие. Самоучастието може да бъде безусловно или условно.

8.1.1. При безусловното самоучастие Застрахованият поема отговорността от настъпване на застрахователно събитие до определен размер при всяка вреда.

8.1.2. При условното самоучастие Застрахователят заплаща целия размер на вредата, ако той надвишава размера на самоучастието, определен в застрахователния договор. Вредите, които не надвишават установения по застрахователния договор размер на условното самоучастие, се поемат от Застрахования.

8.1.3. Видът на самоучастието се договаря в застрахователния договор. В случай, че не е договорено друго, самоучастието на Застрахования е безусловно, като Застрахованият поема отговорността от настъпване на застрахователно събитие, до определен размер при всяка вреда.

IX ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

9.1 Застрахователната премия се определя по тарифите на Застрахователя в зависимост от рисковите обстоятелства и договорените застрахователни суми.

9.2 Застрахователната премия се заплаща еднократно - при сключване на застраховката.

9.3 Страните могат да договорят плащане на премията на разсрочени вноски, като размерът и сроковете за плащането им се записват в полицата. В този случай при връчване на полицата Застрахованият е длъжен да плати първата вноска от премията.

9.4 Плащането на застрахователната премия – изцяло, или на първата вноска от нея, е условие за влизане на полицата в сила.

9.5 В случаите на разсрочено плащане се прилага предвиденото в 9.2. от Комбинираните общи условия за застраховки „Пожар и природни бедствия“ и „Други вреди на имущество“.

X. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

10.1 Застрахованият е длъжен:

10.1.1 да поддържа имуществото си в исправност и да се грижи за него с грижата на добър стопанин;

10.1.2 да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, стандартите, както и предписанията на компетентните органи и на Застрахователя;

10.1.3 да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахователната защита по тези Специални условия, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

10.1.4 да осигурява достъп на Застрахователя до документацията, която има отношение към застраховка по настоящите Комбинирани общи условия през застрахователния период и до изтичане на давностния срок;

10.1.5 да вземе необходимите мерки за предотвратяване на застрахователно събитие, а ако такова е настъпило - да предприеме мерки за ограничаване и намаляване на вредите;

10.1.6 да обяви пред Застрахователя незабавно след узнаването за това, всяка промяна в рисковите обстоятелства, за които при сключване на договора Застрахователят е поставил писмено въпрос;

10.1.7 в двуседмичен срок писмено да уведомява Застрахователя за настъпили промени в основната му дейност, увеличаване обема на застрахованото имущество или смяна на номенклатурата, адреса и местонахождението на застрахованите имущества; за всички промени в рисковите обстоятелства (посочени в предложението декларация), дори последните да са настъпили без негово съгласие или участие;

10.2 При неизпълнение на някое от задълженията по т. 10.1 от страна на Застрахования, Застрахователят може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на обезщетение за вреди, настъпили като

последича от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

XI. ПРОЦЕДУРА ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

11.1 При настъпване на застрахователното събитие Застрахованият е длъжен:

11.1.1 да уведоми незабавно органите на противопожарната охрана и/или полицията както и други компетентни органи, ако това е нужно;

11.1.2 да уведоми писмено най-близката агенция на Застрахователя в срок 3/три/ работни дни от узнаването, като запази увреденото имущество за оглед;

11.1.3 да уведоми в срок 24 часа от узнаването при застраховки срещу рисковете от кражба или грабеж

11.2 Ако трето лице има право да получи плащане по застрахователния договор, то е длъжно да уведоми Застрахователя за настъпването на застрахователно събитие в същите срокове и по същия ред, независимо от задължението на застрахования за уведомяване.

11.3 Застрахователят има право да откаже плащането, ако нито Застрахованият или Застрахованият, нито третото лице са изпълнили задълженията си в сроковете по т. 11.1., с цел да се попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието, или неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя.

11.4 да докаже по безспорен начин настъпването на застрахователно събитие;

11.5 да изпълни всички указания на Застрахователя и да не предприема без негово съгласие действия, които променят фактичката обстановка или водят до увеличаване размера на вредите;

11.6 по всяко време и за своя сметка да предоставя на Застрахователя всякакъв вид информация и/или документация, свързана с характера или причината за предявената претенция и за обстоятелствата, при които е възникнало застрахователното събитие;

11.7 При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят:

11.7.1 извършва оглед на застрахованото имущество;

11.7.2 установява има ли наличие на застрахователно събитие и определя размера на вредите

11.8 Размерът на вредите се установява чрез оглед и описание от представители на Застрахователя в присъствието на Застрахования. По преценка на Застрахователя при огледа може да се привлече и вещо лице, като направените разноси са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да използва вещо лице за своя сметка. Когато има различия в двете оценки и не се стигне до споразумение, се избира трето вещо лице от двете страни, като разностите за него се поделят. Неговото заключение е окончателно. При непостигане на съгласие случаят се отнася в съда от неудовлетворената страна.

11.9 Застрахователят има право да дава указания за спасяването на застрахованото имущество като

посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на вредите.

XII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

12.1 При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да плати застрахователно обезщетение на Застрахования при доказване на претенцията по основание и размер.

12.2 Застрахователят изплаща обезщетение след предявяване на писмена претенция с посочени пълни и точни данни за банковата сметка, по която да се извършат плащанията от страна на Застрахователя, освен в случаите на възстановяване в натура.

12.3 Непредставянето на данни за банковата сметка от страна на Застрахования има последиците на забава на кредитора по отношение на плащането, като Застрахователят не дължи лихва по чл. 409 от Кодекса за застраховането. Промяната на банковата сметка обвързва Застрахователя само, след като той бъде изрично и писмено уведомен преди плащането, включително в хода на съдебен процес.

12.4 Общият размер на обезщетенията по покритите рискове, изплатени за срока на застраховката не може да надхвърля застрахователната сума по договора

12.5 При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да плати застрахователно обезщетение, което е равно на действително претърпените вреди към деня на настъпване на събитието, освен в случаите на подзастраховане.

12.5.1 Доколкото застрахователният договор по тези специални условия се сключва с уговорка за **пропорционално обезщетяване**, то при щета обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната, стойност на застрахованото имущество, съобразно правилата на чл. 389, ал.2 от Кодекса за застраховането.

12.6 Застрахователят изплаща паричния еквивалент на претърпените вреди като:

12.6.1 при частична щета се възстановяват необходимите разходи за труд, материали и начисления за извършване на ремонт (разходите за транспорт до и от ремонтната работилница и/или база). Частични са вредите, при които разходите за поправка на имуществото до състоянието му преди настъпване на застрахователното събитие плюс стойността на запазените части или материали не надхвърлят застрахователната сума;

12.6.2 при тотална щета се възстановяват разходите, направени за закупуване и монтаж на нова техника от същия вид и качество, каквато е била погиналата непосредствено преди настъпването на вредата, но не повече от договорената застрахователна сума за всяка позиция. Обезщетението за закупуване и монтаж на нова техника от същия вид и качество включва:

• разходите за замяна и монтаж на същата електроника с нова такава при условие, че към момента на събитието тя може да бъде закупена на пазара;

• разходите за замяна на погиналото или увредено имущество с такова от следващия модел (модификация) от същия тип със същата структура/конфигурация (същото качество).

12.6.3 Ако застрахованата електроника не може да бъде ремонтирана (при частична щета), не може да бъде заменена с друга (при тотална щета) или е преустановено серийното производство на резервни части за нея (остаряла и/или излязла от употреба техника), Застрахователят изплаща обезщетение до размера на действителната пазарна стойност на погиналото имущество. Действителната пазарна стойност е стойността, за която електрониката от същия вид, мощност и предназначение като застрахованата може да бъде закупена на пазара към датата на настъпване на застрахователното събитие, като се отчете техническото състояние и набраното до този момент изхабяване.

12.6.4 Разходите за текущи ремонти се поемат от Застрахователя само в случай, че тези ремонти са част от възстановителните работи и чрез тях не настъпва увеличение на определените разходи за възстановяване на увредените имущества.

12.6.5 Разходите за евентуални промени, допълнения и/или подобрения не се обезщетяват по тези Специални условия.

12.7 От обезщетението се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от трети лица, причинили вредите, както и стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество.

12.8 Обезщетението се изплаща на:

12.8.1 Застрахования

12.8.2 ползващото лице по договора

12.9 Застрахователят изплаща обезщетението в срок до 15 работни дни от получаването на всички необходими документи и данни, удостоверяващи доказващи вредите по основание и размер. В същия срок Застрахователят уведомява Застрахования за евентуалния си отказ да изплати обезщетение, като посочва мотивите за това.

12.10 Застрахователят не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго в застрахователния договор.

12.11 Ако след плащане на застрахователното обезщетение противозаконно отнетото или изгубено застраховано имущество е намерено, Застрахованият е длъжен да прехвърли правото на собственост върху него на Застрахователя или на писмено посочено от Застрахователя лице. В случай че Застрахованият желае да задържи намереното имущество, той е длъжен да върне на Застрахователя полученото обезщетение и всички останали разумни разноски, направени от Застрахователя във връзка с възникналата вреда.

12.12 Отказ за плащане на застрахователно обезщетение

12.12.1 Застрахователят може да откаже плащане на обезщетение само:

1. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от лице, което има право да получи застрахователното обезщетение;

2. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от Застрахователя с цел получаване на застрахователното обезщетение от друго лице;

3. при неизпълнение на задължение по застрахователния договор от страна на Застрахователя, което е значително с оглед интереса на Застрахователя, било е предвидено в закон или в застрахователния договор и е довело до възникване на застрахователното събитие;

4. в други случаи, предвидени със закон.

12.12.2 В случаите по 12.12.1. т.1 когато трето ползващо се лице умишлено е причинило застрахователното събитие без знанието и участието на Застрахователя или на другите ползващи се лица, обезщетението се плаща на другите ползващи се лица, а ако няма такива – на Застрахователя или на неговите наследници. В случай на плащане на застрахователно обезщетение по изречение първо Застрахователят встъпва в правата на Застрахователя срещу лицето, което умишлено е предизвикало застрахователното събитие.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13. За неуредените в настоящите Специални условия въпроси се прилага предвиденото в Комбинираните общи условия за застраховки „Пожар и природни бедствия“ и „Други вреди на имущество“ и българското законодателство.

Настоящите Специални условия са утвърдени с протокол № 6 / 25.10.2001г. от УС на ЗК „Левски Спартак“ АД допълнени и изменени с протокол от 07.09.2005 г. на ЗПК „Лев Инс“ АД и от 16.02.2017г. на Управителния съвет на „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД.

СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ „ТЕРОРИЗЪМ“

I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ЗАЩИТА

1 По тези Специални условия „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД, наричано по-нататък Застраховател, застрахова срещу платена застрахователна премия, вреди в резултат на незаконни действия и насилие с политическа и/или идеологическа мотивация от страна на участници в организирани нелегални групи за привличане на обществено внимание и създаване на обстановка на несигурност.

II. ОТГОВОРНОСТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

2.1 Отговорността се отнася до всички имущества, описани по основната полица или в приложен опис към нея, освен при писмена договореност между страните, ограничаваща обхвата на покритието само за част от имуществата.

2.2 Застрахователят обезщетява Застрахования само за преките материални вреди.

2.3 Застрахователното покритие може да бъде договорено при сключване на основната застраховка или през нейния период, като крайната дата на покритието съвпада с крайната дата на периода на основната застраховка.

III. СПЕЦИАЛНИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

3.1 По настоящите Специални условия не подлежат на обезщетения вреди, загуби и/или разноски настъпили в резултат на:

3.1.1 загуба на доход, търговски загуби, обезценка, бездействие, закъснение, неустойки, денгуби, лихви, курсови разлики, промени на цени и държавни вземания, и други пропуснати ползи и косвени вреди от всякакъв характер;

3.1.2 ядрена реакция, радиоактивно излъчване и/или замърсяване, и последствията от тях;

3.1.3 отчуждаване и конфискация.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА (ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ)

4.1 Застрахователна сума (лимит на отговорност) е договорената между страните или определената с нормативен акт и посочена в застрахователния договор парична сума, представляваща горна граница на отговорността на Застрахователя към Застрахования, третото ползващо се лице или към третото увредено лице. Застрахователната сума може да бъде определена в лева или валута.

4.2 Застрахователна сума (лимит на отговорност) не може да надхвърля общата застрахователна сума по основната застрахователна полица.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

5.1 За покритие на този риск, Застрахованият дължи допълнителна застрахователна премия.

5.2 При съществена промяна на рисковите обстоятелства Застрахователят има право да увеличи застрахователната премия или да прекрати настоящото покритие, без това да засяга основната застраховка.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

6.1 За неуредените в настоящите Специални условия въпроси се прилага предвиденото в Комбинираните общи условия за застраховки „Пожар и природни бедствия“ и „Други вреди на имущество“ и българското законодателство.

Тези Специални условия са одобрени от Управителния съвет на „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД с протокол от 26.04.2005 г., допълнени и изменени с протокол от 16.02.2017 г. на Управителния съвет на „ЗК ЛЕВ ИНС“ АД.



Застрахователна компания
РЕГИСТРАЦИЯ В ТЪРГОВИНА РЕГИСТЪР ПРИ АГЕНЦИЯ ЗА ИЛЮСТРАЦИЯ
ЕИК 121100788 / Лиценз № 06/06/01/2000 г.
Централно управление: София 1407, Бул. "Черни връх" 51 Д
Телефон: 02 952 34 61

ЩЕТА № Дата 20 г.

Информация за състоянието на Вашата преписка по щетата можете да получавате на тел.

ИСКАНЕ ЗА ОЦЕНКА на щети по застраховка Имуществено на юридически лица

АГЕНЦИЯ

Застрахован/пострадал

(трите имена по л.к. пълно наименование на фирмата)

Адрес:

(за кореспонденция - п.код, гр.с., ж.к., ул., №, бл., вх., ап.)

Булстат/ЕГН Тел. Мобилен тел. e-mail

По полица № с валидност от дата 20 г. до 20 г.

Дата на застрахователното събитие: г.

Място на събитието / пълен и точен адрес: /

Причини и обстоятелства за възникването

Виновни лица /име, адрес/

Присъствали или известени длъжностни лица -

Застрахован обект или група имуществва, повредени или унищожени от събитието

Застрахователна сума / лв.

Претенцията ми за обезщетение е за следните имуществва и размер

Причинени вреди на трети лица:

Моля изпратете комисия за оглед и оценка на щетите Прилагам следните документи:

Моля, отбележете вярното със знак „X“:

Декларирам, че съм / не съм получавал/а обезщетение или суми от трети лица в т.ч. други застрахователи за това събитие

Декларирам, че имам / нямам валидна застраховка при друг застраховател за същото имущество и сходни покрития. Посочете името на другия застраховател, № и дата на полица

Декларирам, че имам / нямам промяна в обстоятелствата, удостоверени с представените от мен документи при сключването на застраховката

Моля, застрахователното обезщетение по щетата да бъде изплатено по банков път

Банка IBAN

Име на титуляра:

Давам съгласие ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД да обработва личните ми данни, както и данните на лицата обявени в настоящото „Искане за оценка“, съгласно Закона за защита на личните данни.

Дата 20 г. Застрахован или негов представител

Град /трите имена/

От/Към бюджета



До/To	Юробанк кл ВАРНА		Уникален регистрационен номер/Unique registration number	BORD05634643
Клон/Branch			Дата и час на представяне/Date and hour of submission	24.10.2019 09:49:53
Адрес/Address			Подпис на наредителя / Signature of the ordering party	
Платете на - име на получателя / Please pay to - name of the beneficiary	М-ВО НА ТРАНСПОРТА		Вид плащане*** / Type of payment ***	0
IBAN на получателя / IBAN of the beneficiary	BG77BNBG96613300124801		Вид валута / Type of currency	BGN
При банка - име на банката на получателя/At bank - name of the bank of beneficiary	БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА		Сума / Amount	307.66
ПЛАТЕЖНО НАРЕЖДАНЕ/ВНОСНА БЕЛЕЖКА	PAYMENT ORDER/DEPOSIT SLIP	ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ		
за плащане от/към бюджета	for payment from/to the budget	ОБОСОБ.ПОЗ.2		
Основание за плащане / Reason for payment	ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ			
Още пояснения / Additional comments	ОБОСОБ.ПОЗ.2			
Вид* и номер на документа, по който се плаща / Type* and number of the payment document	9 		Дата (ддммгггг) на документа / Date (ddmmyyyy) of the document	---
Период, за който се плаща / Period for which payment is due	От дата / From date ---	До дата / To date ---		
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице	ЗК ЛЕВ ИНС АД			
Лiable person - name of the corporate or individual	ЗК ЛЕВ ИНС АД			
БУЛСТАТ на задълженото лице / BULSTAT of the liable person	121130788	ЕГН на задълженото лице / UCN of the liable person	ЛНЧ на задълженото лице / UFN of the liable person	
Наредител - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице / Ordering party - name of the corporate or individual	ЗК ЛЕВ ИНС АД			
IBAN на наредителя / IBAN of the ordering party	BG10BPVI79451060201223		Вид плащане*** / Type of payment***	0
Платежна система / Payment System	БИСЕРА	Такси** / Fees**	Дата на изпълнение/Date of execution	24.10.2019
				0

*** Вид документ / Type of document ** Такси / Fees *** Вид плащане / Type of payment**

1 - декларация / declaration;	1 - За сметка на наредителя / Our	Попълва се за сметки на администратори на приходи и на Централния бюджет
2 - ревизионен акт / certificate of audit;	2 - Споделена (стандарт за местни преводи) Share (standard for local payments)	Filled in for accounts of administrators of income and of Central budget
3 - наказателно постановление / penal decision	3 - За сметка на получателя / Beneficiary	
4 - авансова вноска / advance installment		
5 - партиден номер на имот / estate batch number		
6 - постановление за принудително събиране / ordinance for forced collection		
9 - други / other		

отпечатано от e-postbank.bg

23.10.2019г.



10/24/2019, 11:47 AM