

# ДОГОВОР

Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията	
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" №9, тел. 9409/603 568 662 650	
Рег. №	0-29 / 290615
Дата	

Днес, ..... г. в гр. София, между:

**МИНИСТЕРСТВОТО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА** със седалище гр. София, ул. „Дякон Игнатий” № 9, БУЛСТАТ 000695388, № по НДР 1220027690, представлявано по чл. 8, ал. 2 от Закона за обществените поръчки от министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията Ивайло Московски, и от директора на дирекция „Финанси” Иван Иванов, наричано по-долу „**Възложител**”, от една страна,

и

„**ТОПИК СЕРВИЗ**” АД, ЕИК: 200973302, Идентификационен № по ДДС: BG 200973302 със седалище и адрес на управление: 1404, гр. София, община Столична, ж.к. „Стрелбище“, бл. 27, ап. 39, телефон 02/ 428 12 32, факс 02/428 12 32, e-mail: office@topicservice.com, с адрес за кореспонденция: 1404, гр. София, ул. „ген. Кирил Ботев“ № 3, бл. 3, вх. Офиси, офис 3, телефон 02/ 428 12 32, факс 02/428 12 32, e-mail: office@topicservice.com, представлявано от Методи **Вълков**, На осн. чл.2. Вълков, определено за изпълнител с утвърден от Възложителя Протокол от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-14-50/30.04.2015 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, която да получи, разгледа и оцени постъпилите по реда на глава осма „а“ от ЗОП оферти за изпълнение на поръчка с предмет „Изготвяне на финансово-икономически анализ за предоставяне на концесия на гражданско летище за обществено ползване София” и наричано по-долу за краткост „**Изпълнител**”,

се сключи настоящият договор, при следните условия:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема срещу определено в този договор възнаграждение да изпълни съгласно изискванията и обхвата на техническата спецификация, обществената поръчка с предмет: „**Изготвяне на финансово-икономически анализ за предоставяне на концесия на гражданско летище за обществено ползване София**”

## II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

2.1. Изпълнителят се задължава да изпълни изцяло предмета на възложената обществена поръчка, както следва:

2.1.1. Изпълнителят на финансово-икономическия анализ ще започне своята работа от датата на подписване на договора с възложителя;

*mp*

**2.1.2.** Изпълнителят на финансово-икономически анализ ще изпълни посочените в техническата спецификация и в договора дейности.

Изпълнителят на правния анализ, освен изготвянето на правен анализ, на проекти на обосновка на концесията, концесионен договор, документация за участие в открита процедура и решение за откриване на процедурата, следва да обобщи и анализира изводите, констатациите и/или препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ), както и да управлява и координира дейностите по изпълнение на другите анализи – финансово-икономически, технически и екологичен анализ.

За целта:

**(а)** Изпълнителят на правния анализ ще започне своята работа от датата на подписване на договора с възложителя. В срок до 30 дни от датата на подписване на договора с възложителя, изпълнителят на правния анализ ще изготви междинен анализ, който ще съдържа най-малко описание на обекта на концесия и резюме на основните правни въпроси, които имат отношение към изпълнението на дейностите по другите анализи. Междинният правен анализ следва да бъде предоставен на възложителя и на изпълнителите на другите анализи. Предаването ще се извърши с подписването на приемо-предавателни протоколи в Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията в присъствието на представители на възложителя. При предаването на междинния правен анализ представителите на изпълнителите ще проведат среща в Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, с участието на екипа за подготвителни действия. На срещата накратко следва да бъде представен междинният правен анализ, като могат да бъдат поставени и обсъдени и други въпроси. Възложителят ще даде своите бележки и препоръки по междинния правен анализ в срок до 10 дни от датата на неговото представяне, с копие до изпълнителите по другите анализи. Изпълнителят ще отрази бележките и препоръките на възложителя в срок до 10 дни от тяхното получаване;

**(б)** Изпълнителят на финансово-икономическия, изпълнителят на техническия и изпълнителят на екологичния анализ ще започнат своята работа от датата на подписване на договора с възложителя (независимо от това, че голяма част от изводите и препоръките, които се очаква да се съдържат в тези анализи се основават на правния анализ, времето от подписването на договора до датата на получаването на междинния правен анализ, следва да бъде използвано от изпълнителите на другите анализи за снабдяване с необходимите данни, статистическа информация, установяване на необходимите контакти с представители на министерството, „Летище София“ ЕАД, Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“ и други заинтересовани институции).

**(в)** В срок до 20 дни от деня, следващ деня на предоставянето на междинния правен анализ, изпълнителят на правния анализ следва да представи окончателния проект на правен анализ на възложителя (Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията), както и на изпълнителите на финансово-икономическия, техническия и екологичния анализ. При представянето на окончателния проект на правен анализ, ще бъде следвана процедурата, посочена в б. (а);

**(г)** В срок до 20 дни от датата на получаване на окончателния проект на правен анализ, изпълнителите на финансово-икономическия, техническия и екологичен анализ следва да представят на възложителя и на изпълнителя на правния анализ, своите проекти на анализи; При представянето на окончателните проекти на финансово-икономическия, техническия и екологичния анализ, ще бъде следвана процедурата, посочена в б. (а);

(д) В срок до 20 дни от датата на получаване на финансово-икономическия, техническия и екологичен анализ, изпълнителят на правния анализ ще извърши преглед на представените анализи и въз основа на цялата налична информация ще изготви: проектите на обосновка на концесията, на концесионен договор, на документация за участие в открита процедура, на решение за откриване на процедурата и обобщаване и анализиране на изводите, констатациите и/или препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ). Възложителят ще се произнесе по представените проекти в 10-дневен срок от тяхното предоставяне.

2.1.3. През срока на изпълнение на договора, изпълнителят на финансово-икономическия анализ ще работи в тясна връзка с изпълнителите на правния, техническия и екологичен анализ. Също така, изпълнителите на анализите ще обменят помежду си необходимата информация, включително ще се подпомагат със снабдяването на необходимите документи.

2.2. Предвидените срокове за изпълнение на договора не текат, когато е спряно изпълнението му, поради причини, независещи от изпълнителя. Това обстоятелство се установява с протокол, подписан от упълномощени представители на двете страни, като определеният срок в договора се удължава с дните, през които изпълнението на договора е спряно.

### III. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице разработката посочена в т. 1. в съответствие с изискванията на чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите в 3 (три) еднообразни екземпляра - на хартиен и на магнитен носител, на български език.

3.1.1. Когато бъдат констатирани недостатъци и/или несъответствия при изпълнението на съответната дейност, Възложителят е длъжен да представи писмено своите възражения на Изпълнителя в срок до 10 дни, считано от датата на предаване на изпълнението ѝ.

3.1.2. В случаите по т. 3.1.1. Изпълнителят е длъжен да отстрани установените недостатъци и/или несъответствия в определения от Възложителя срок, който не може да бъде по-дълъг от 10 дни.

3.1.3. След като Изпълнителят отстрани допуснатите недостатъци и/или несъответствия при изпълнението на съответната дейност, се съставя и подписва приемопредавателен протокол.

3.2. Дейността, описана в т. 1, ще се счита за изпълнена след изпращане на писмено уведомление до Изпълнителя от Възложителя, за приемане на работата без забележки.

3.3. Възложителят и Изпълнителят определят писмено упълномощени свои представители, които да одобряват и/или подписват предвидените в настоящия договор протоколи, доклади и други документи, свързани с изпълнението на договора.

### IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1. За изпълнение на целия предмет на възложената обществена поръчка Възложителят се задължава да заплати на Изпълнителя при условията на настоящия договор обща (крайна) цена в размер на 65 500 (шестдесет и пет хиляди и петстотин) лева без ДДС/78 600 (седемдесет и осем хиляди и шестстотин) лева с ДДС. Плащането ще се



извърши след писмено уведомяване на Изпълнителя от Възложителя за окончателното приемане на финансово-икономическия анализ и след представяне на оригинална фактура от Изпълнителя.

4.2. Цената по т. 4.1. включва всички разходи на Изпълнителя, свързани с изпълнението на възложената обществена поръчка по този договор, като предложената от Изпълнителя цена в процедурата за възлагане на обществена поръчка е окончателна и не подлежи на промяна.

4.3. Плащането по настоящия договор ще се извърши от Възложителя по следната банкова сметка на Изпълнителя:

**IBAN BG56UB** **На осн. чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД**

**BIC UBBSBGSF**

4.4. Изпълнителят се задължава да издаде фактура за платената сума от Възложителя по настоящия договор.

## **V. РЕД ЗА ОСВОБОЖДАВАНЕ НА ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

5.1. Гаранцията за изпълнение е в размер на 3% (три на сто) от стойността на договора и се внася при подписване на договора от Изпълнителя в полза на Възложителя.

5.2. При пълно и точно изпълнение на договора Възложителят се задължава да освободи внесената от Изпълнителя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% (три процента) от уговореното възнаграждение в т. 4.1. в 45-дневен срок от изтичане на срока за последното плащане по договора.

5.3. При прекратяване на договора по вина на Изпълнителя, Възложителят задържа гаранцията за изпълнение в пълен размер.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

6.1. Възложителят има право да изисква от Изпълнителя да изпълни възложената дейност, включена в предмета на обществената поръчка, професионално и качествено в определените срокове.

6.2. Във всеки момент от изпълнението на договора Възложителят има право да извършва проверка относно хода на изпълнение на дейността по т. 1, без да създава затруднения на Изпълнителя, по-големи от необходимото.

6.3. Възложителят има право да получи от Изпълнителя всички писмени материали, изготвени от Изпълнителя при изпълнението на предмета на договора.

6.4. Определените от Възложителя длъжностни лица оказват съдействие на Изпълнителя за изпълнение на настоящия договор като осигуряват своевременната размяна на информация между Изпълнителя и изпълнителите на другите концесионни анализи.

6.5. Възложителят е длъжен да предаде на Изпълнителя своевременно и без забава всички поискани от него документи, необходими за изготвянето на финансово-икономическия анализ.

6.6. При поискване от страна на Изпълнителя, Възложителят издава съответните удостоверения, необходими на Изпълнителя за снабдяването с документи, нужни за изготвянето на финансово-икономическия анализ.

6.7. Възложителят информира Изпълнителя за определените лица за контакти, които да предоставят наличните документи и материали, необходими за изготвянето на

финансово-икономическия анализ както и да съдействат на Изпълнителя при необходимост.

6.8. Възложителят представя на Изпълнителя на финансово-икономическия анализ лицата за контакт на изпълнителите на другите концесионни анализи с цел обмяна на информация, документи и разработките.

6.9. Възложителят се задължава, в срок до 10 дни от предаване изпълнението на съответната дейност, да представи на Изпълнителя становището си в писмена форма.

6.10. При добросъвестно изпълнение на възложените дейности, включени в предмета на договора, Възложителят се задължава да заплати на Изпълнителя уговорената цена и да освободи представената гарания за изпълнение на договора при условията и в сроковете, определени в договора.

6.11. Авторското право върху разработката принадлежи на Възложителя.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

7.1. Изпълнителят има право да получава необходимото съдействие от Възложителя за качествено и в срок изпълнение на всички дейности, включени в предмета на договора.

7.2. Изпълнителят има право да получи своевременно (включително, но не само) от изпълнителя на правния анализ междинния правен анализ, а от изпълнителите на техническия и екологичен анализ всяка необходима информация, в т. ч. предвидените инвестиции.

7.3. Изпълнителят се задължава да изпълни възложената обществена поръчка професионално и качествено в съответствие с действащите национални и европейски нормативни актове, техническата спецификация и своето Предложение за изпълнение на поръчката, които са неразделна част от този договор.

7.4. Изпълнителят се задължава да изпълни възложената обществена поръчка с грижата на добър стопанин като спазва принципите за ефективност, прозрачност и качество в съответствие с най-добрите практики в съответната област.

7.5. Изпълнителят се задължава да осигури всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за пълното и точно изпълнение на предмета на договора.

7.5.1. За изпълнение на поетите задължения по този договор Изпълнителят е длъжен да осигури участието на посочените в офертата експерти за целия срок на договора.

7.5.2. Замяната на експерт от екипа на Изпълнителя се допуска само след предварително писмено съгласие на Възложителя и при наличие на обективни причини за това (болест, смърт или други непредвидими обстоятелства). В този случай, Изпълнителят е длъжен да определи друг експерт, притежаващ квалификация и професионален опит, равностойни на тези на основния експерт. Преди да започне работа по настоящия договор новият експерт следва да бъде одобрен от Възложителя. Всички допълнителни разходи, свързани със смяната на експерти от екипа на Изпълнителя, включително разходите за назначаване на временен експерт до одобряването на новия експерт, са за сметка на Изпълнителя.

7.6. Изпълнителят се задължава да спазва всички действащи нормативни актове, регламентиращи съответната дейност от предмета на обществената поръчка.

7.7. Изпълнителят се задължава да изпълни дейностите, предмета на договора, в определените в т. 2.1. срокове.

7.8. При поискване Изпълнителят се задължава да предоставя на Възложителя текуща информация за хода на изпълнение на договора, както и да осигурява възможност за осъществяване на контрол относно изпълнението и качеството на дейността.

7.9. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка допуснатите недостатъци и/или несъответствия при изпълнението на дейността, констатирани от Възложителя, в срок до 10 дни, считано от датата на уведомяването.

7.10. Изпълнителят се задължава да уведомява незабавно Възложителя за всяко обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика конфликт на интереси по смисъла на чл. 2 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси и да предприеме всички необходими мерки за избягване на подобен конфликт.

7.11. Изпълнителят се задължава да следи и да докладва за всяка нередност при изпълнението на договора.

7.12. При добросъвестно и точно изпълнение на дейностите, включени в предмета на договора, Изпълнителят има право да получи от Възложителя уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, определени в договора.

## VIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

8.1. Всяка информация, получена от Възложителя и Изпълнителя при и/или по повод изпълнението на този договор ще се приема за конфиденциална.

8.2. Изпълнителят няма право без предварителното писмено съгласие на Възложителя да разкрива пред трети лица под каквато и да е форма съдържанието на договора или на част от него, както и на информация, свързана с изпълнението му, освен на своите служители. Разкриването на информация пред служител на Изпълнителя се осъществява само в необходимата степен за изпълнението на договора.

8.3. Възложителят гарантира конфиденциалността на предоставените от Изпълнителя документи и материали в изпълнение на договора.

8.4. Изпълнителят се задължава да не прави публични изявления във връзка с изпълнението на договора без предварителното писмено съгласие на Възложителя, както и да се ангажира с дейности, които влизат в разрез със задълженията му към Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията по този договор.

## IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

9.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор при възникването на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на техните задължения по договор. В тези случаи, срокът за изпълнение на договора се увеличава пропорционално на времето, в което са се проявявали форсмажорните обстоятелства.

9.2. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор, поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

9.2.1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ; за степента до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;



9.2.2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

9.3. Изпълнението на задълженията по този договор се спира докато трае непреодолимата сила.

9.4. Не може да се позовава на непреодолима сила страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

## **X. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

10.1. При забавено изпълнение на определените в техническата спецификация дейности за изпълнение на договора, или на което и да е задължение по този договор, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и две на сто) от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от тази сума.

10.2. При замяна на експерти от екипа на Изпълнителя без одобрението на Възложителя, Изпълнителя дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от определена цена за дейността по т. 1, за чието изпълнение е бил одобрен заменения ключов експерт.

10.3. При виновно неизпълнение на договорно задължение, извън случаите по т. 10.1. и 10.2., Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и едно на сто) от договореното възнаграждение за дейностите по т. 1.1.-1.3.

10.4. При пълно неизпълнение на договора, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 15% от стойността на договора.

10.5. Възложителят има право да удържи дължимата неустойка от гаранцията за изпълнение или от следващото дължимо плащане по договора като уведоми писмено Изпълнителя за удържаните суми.

10.6. При пълно неизпълнение на договора от Изпълнителя, Възложителят ще задържи представената гаранция за изпълнение на договора за обезщетяване на вредите от съответното неизпълнение.

10.7. При частично неизпълнение на договора от Изпълнителя, Възложителят ще задържи част от гаранцията за изпълнение на договора, съответстваща на стойността на неизпълнението, за обезщетяване на вредите от съответното неизпълнение.

10.8. Плащането на неустойки по този договор не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката по общия исков ред.

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

11.1. Настоящият договор се прекратява:

а) с изпълнение на договора;

б) по взаимно съгласие на страните;

в) при виновно неизпълнение на задълженията по договора - с едномесечно писмено предизвестие, изпратено от изправната страна до неизправната.

11.2. Възложителят има право да прекрати настоящия договор с 10 (десетдневно) писмено предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

## **XII. ОБЩИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ КЛАУЗИ**

**12.1.** Всички спорове, възникнали между страните при и по повод изпълнението на настоящия договор, ще се решават по пътя на преговори, а при липса на съгласие - от компетентния съд.

**12.2.** За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**12.3.** Всички съобщения или уведомления при изпълнение на този договор страните ще правят в писмен вид по пощенски път или по факс, като за дата на получаването им ще се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им по факс. Съобщения или уведомления получени след 17:00 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

**12.4.** Всяка от страните се задължава да уведоми писмено другата страна при промяна на адресна или друга регистрация, в срок до 7 (седем) дни считано от датата на промяната.

**12.5.** Неразделна част от този договор е офертата на Изпълнителя ведно с всички приложения към нея, въз основа на която е определен за изпълнител на настоящата обществена поръчка.

**12.6.** Текстовете на договора и приложенията към него следва да се разглеждат като взаимосвързани, поради което при неяснота или противоречие между тях, посочените документите ще се прилагат в следната последователност в зависимост от своя приоритет, както следва:

- Договор;
- Оферта (с приложенията към нея);
- Техническа спецификация;
- Всички други документи, представляващи част от договора.

**12.7.** Във връзка с изпълнението на този договор Възложителят и Изпълнителят определят за упълномощени свои представители (координатори) следните свои служители:

Координатори от страна на Възложителя:

Име: Яна Алексиева, държавен експерт в отдел „Концесии“, дирекция „ККДТДДП“;

Мирослава Иванова, главен експерт в отдел „Концесии“, дирекция „ККДТДДП“

Телефон: + 359 2 9409 538

+ 359 2 9409 560

E-mail: [jalexieva@mtitc.government.bg](mailto:jalexieva@mtitc.government.bg)  
[msivanova@mtitc.government.bg](mailto:msivanova@mtitc.government.bg)

Координатор от страна на Изпълнителя:

Име: Методи Влъчков

длъжност: изпълнителен директор на „Топик Сервиз“ АД

телефон: 0888/634-799

факс: 02/428 12 32

e-mail: [office@topicservice.com](mailto:office@topicservice.com)



адрес: 1404, гр. София, Община Столична, ул. „Ген. Кирил Ботев“ № 3, бл. 3 вх. „Офиси“, офис 3.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя и влиза в сила от датата на подписването.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

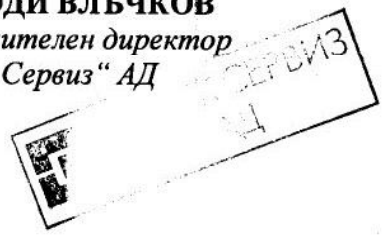
**На осн. чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД**

**На осн. чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД**

**ИВАЙЛО МОСКОВСКИ**  
Министър на транспорта  
информационните технологии и съобщенията



**МЕТОДИ ВЛЪЧКОВ**  
Изпълнителен директор  
„Топик Сервиз“ АД



**На осн. чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД**

**ИВАН ИВАНОВ**  
Директор на дирекция „Финанси“